



ENGELSVÖLKERS

10 Pièces

343 m<sup>2</sup>

Réf. W-02X0VR

4 200 000 €

Joinville le Pont  
Maison à vendre (94340)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente en exclusivité une magnifique maison anglo-normande classée de 343 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 500 m<sup>2</sup> située en bord de Marne. Elle se compose : Au Rez-de-chaussée d'une entrée spacieuse donnant sur un bureau et sur un splendide espace séjour/salle à manger avec vue sur Marne et parquet neuf posé par un artisan spécialisé. La belle cheminée vous permettra de passer de douces soirées d'hiver. Grande cuisine séparée et équipée donnant sur le jardin. Un dressing et un wc invités. Très belle hauteur sous plafond (3 mètres). Au premier étage, deux très grandes chambres avec ...

Engel & Völkers is proud to present a magnificent 343 m<sup>2</sup> listed Anglo-Norman house set in 1,500 m<sup>2</sup> of land on the edge of the Marne. It comprises : On the ground floor, a spacious entrance hall leading to a study and a splendid living/dining room with a view over the Marne and new parquet flooring laid by a specialist craftsman. The beautiful fireplace makes for cosy winter evenings. Large separate fitted kitchen opening onto the garden. A dressing room and guest wc. Very high ceilings (3 metres). On the first floor, two very large bedrooms with dressing rooms, a bathroom, a separate toilet and a ...

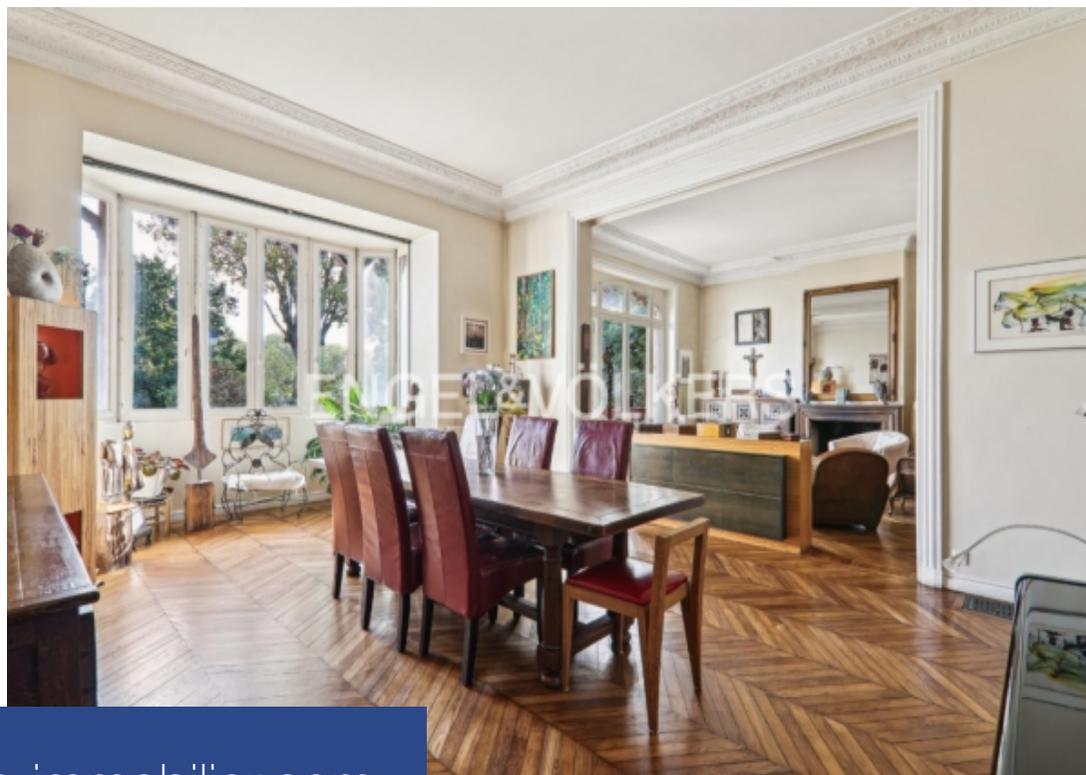
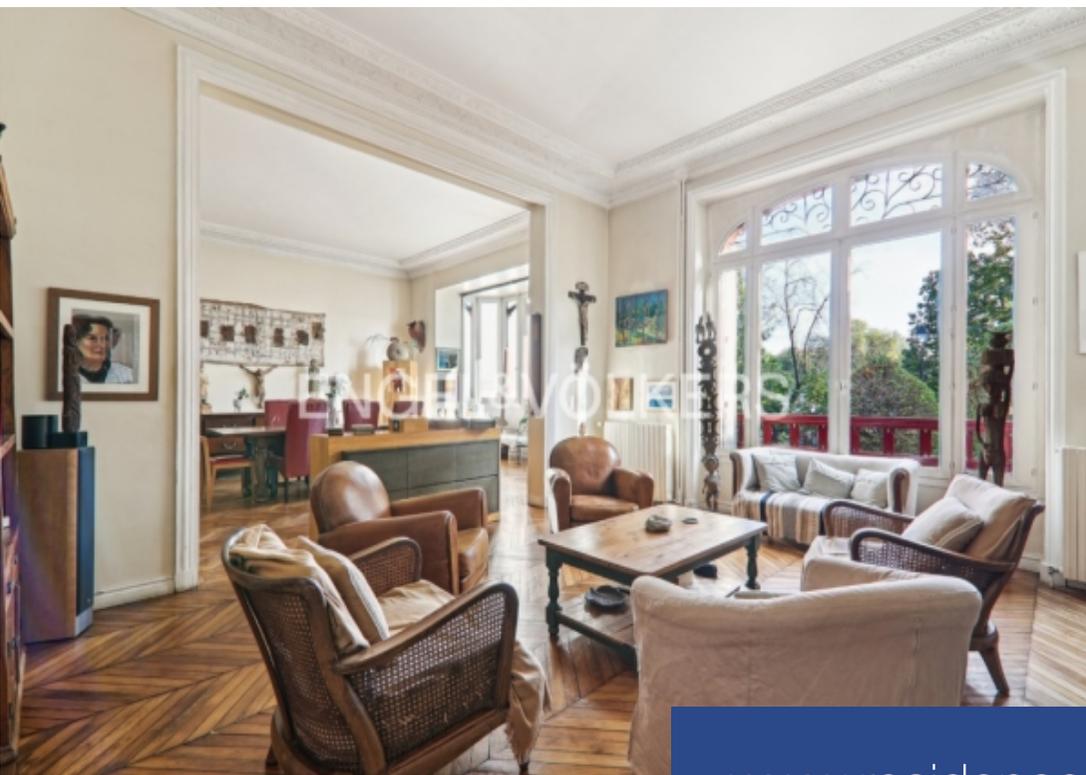
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

