



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

8 Pièces

275 m<sup>2</sup>

Réf. MEN-6528-PI

1 680 000 €

Joucas

Maison à vendre (84220)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

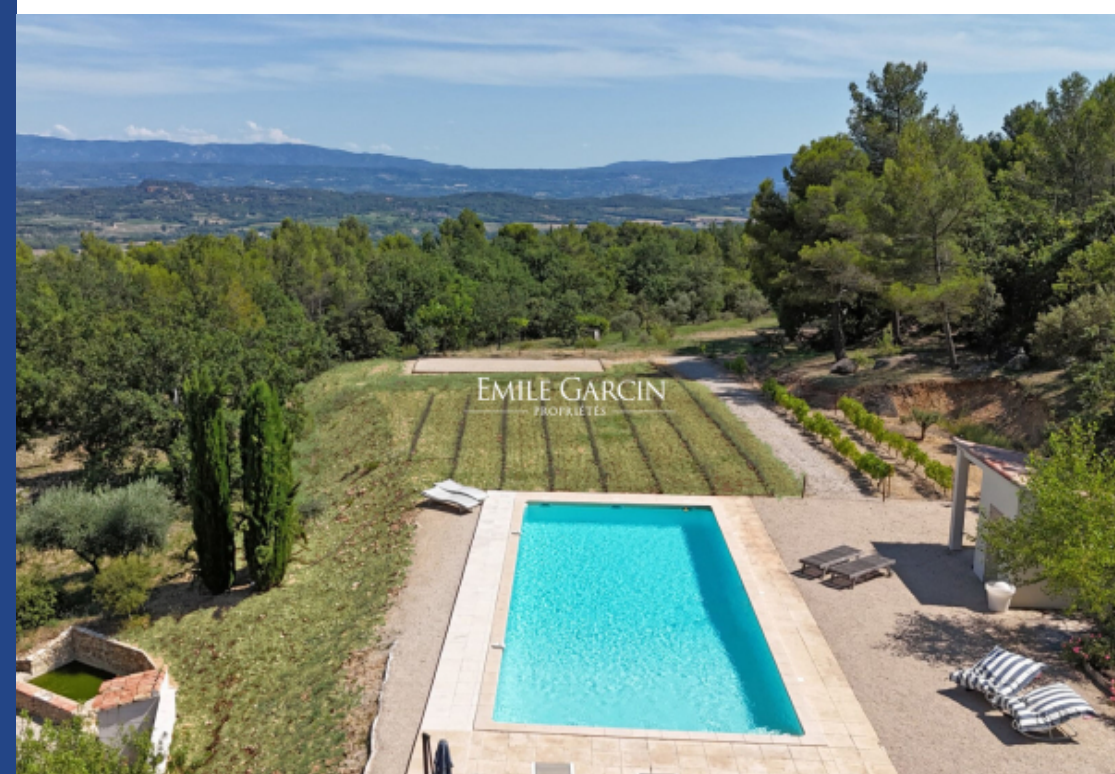
Cette propriété est implantée dans un secteur calme et privilégié, sa situation dominante offre une vue incroyable sur le Luberon et les Monts du Vaucluse. L'architecte de ce projet a souhaité une maison en harmonie avec la nature et organisée en deux parties, les lieux de vie, et les lieux de nuit. Pour la partie jour : au rez-de-jardin une cuisine ouverte sur un salon avec cheminée et belle hauteur sous pente, une salle à manger donnant sur la terrasse de la piscine, ce niveau est complété par un office, une buanderie et un wc invité. La partie nuit, en partie adossée à la roche offre calme et fraîcheur et se compose de 5 chambres dont une suite, 2 salles d'eau et une salle de douche et wc. En dépendance, un garage en pierres apparentes se trouve à l'entrée de la propriété. Le terrain planté d'oliviers, de lavandes et de bien d'autres essences méditerranéennes accueille une belle piscine 15x7 m et son pool house, un terrain de pétanque et offre une belle vue sur le Luberon et la vallée.

**EMILE GARCIN**

79 RUE KLEBERT GUENDON - 84560 MÉNERBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

