



4 Pièces

108 m<sup>2</sup>

Réf. 85047786

884 000 €

Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un secteur très recherché pour sa proximité des plages, commerces et de l'école de la Tramontane à pieds, charmante villa récente de 2007 d'environ 110m<sup>2</sup> avec jolie piscine au sel chauffée et jardin arboré. Exposée plein Sud, vous apprécierez le double séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une grande terrasse ensoleillée et sa piscine. A l'étage vous trouverez 3 chambres dont 1 suite parentale avec salle de douches et dressing. Les deux autres chambres se partageant une grande salle de bains. Il y a la possibilité de garer 3 voitures sur le terrain en plus du garage attenant à la ...

In a highly sought-after area close to beaches, shops and the Tramontane school. A charming villa of around 110m<sup>2</sup> with a lovely heated saltwater swimming pool and wooded garden. South-facing, you'll love the double living room and open-plan fitted kitchen opening onto a large sunny terrace and pool. Upstairs you will find 3 bedrooms, including 1 master suite with shower room and dressing room. The other two bedrooms share a large bathroom. In addition to the garage adjoining the villa, 3 cars can be parked in the grounds. Refined features (air conditioning, alarm, double glazing). We ...

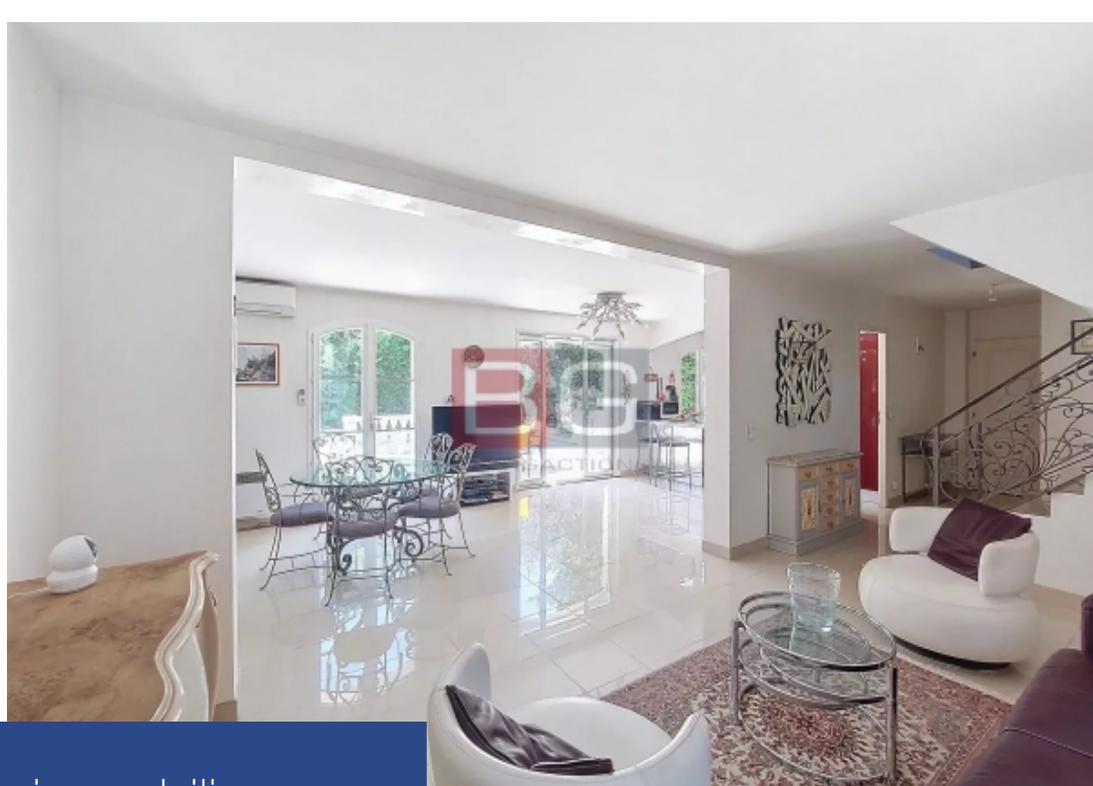
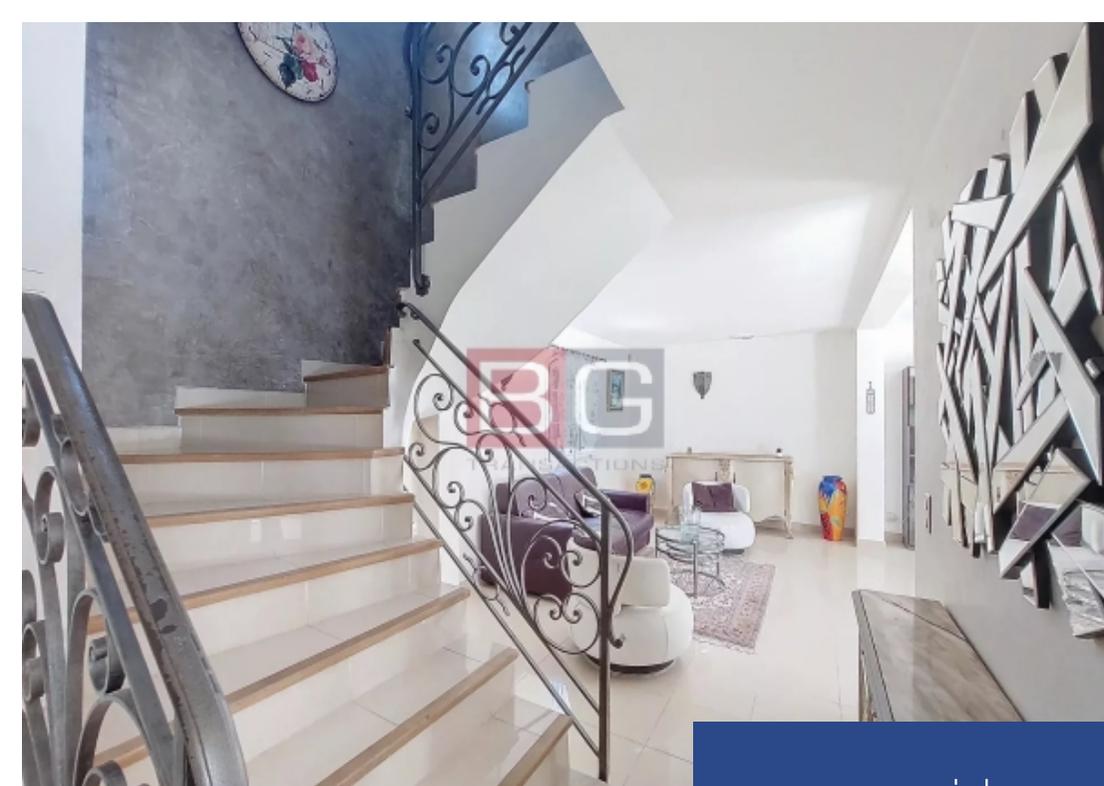
## **BG TRANSACTIONS**

1 BIS RUE DE LA REPUBLIQUE - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

