



4 Pièces

120 m<sup>2</sup>

Réf. 85155931

869 000 €

Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Rare ! Au coeur de Juan-les-pins dans un quartier très calme. A seulement 400 M des plages de sable. Belle villa individuelle de type néo provençale des années 1980 comprenant:au rez de jardin:séjour d'environ 27 m2, cuisine indépendante, chambre de plain pied avec sa salle d'eau privative et toilettes indépendantes. A l'étage:2 chambres dont une avec salle de douche avec wc et l'autre sa salle de bains avec wc. Un grand Dégagement permet l'installation d'un bureau ou d'un salon de lecture. l'étage est prolongé par une spacieuse terrasse exposé plein sud. Les + de cette villa:son exposition ...

RARE ! In the heart of Juan-Les-Pins in a very quiet area. Just 400 m from sandy beaches.Beautiful detached neo-Provençal villa built in the 1980s, comprising:Garden level:Living room of around 27 m2, separate kitchen, ground floor bedroom with private shower room and separate toilet.First floor:2 bedrooms, one with its own shower room and toilet and the other with its own bathroom and toilet.A large hallway could be used as a study or reading room.The first floor is extended by a spacious south-facing terrace.The benefits of this villa:its south-facing position, its quiet location (accessed ...

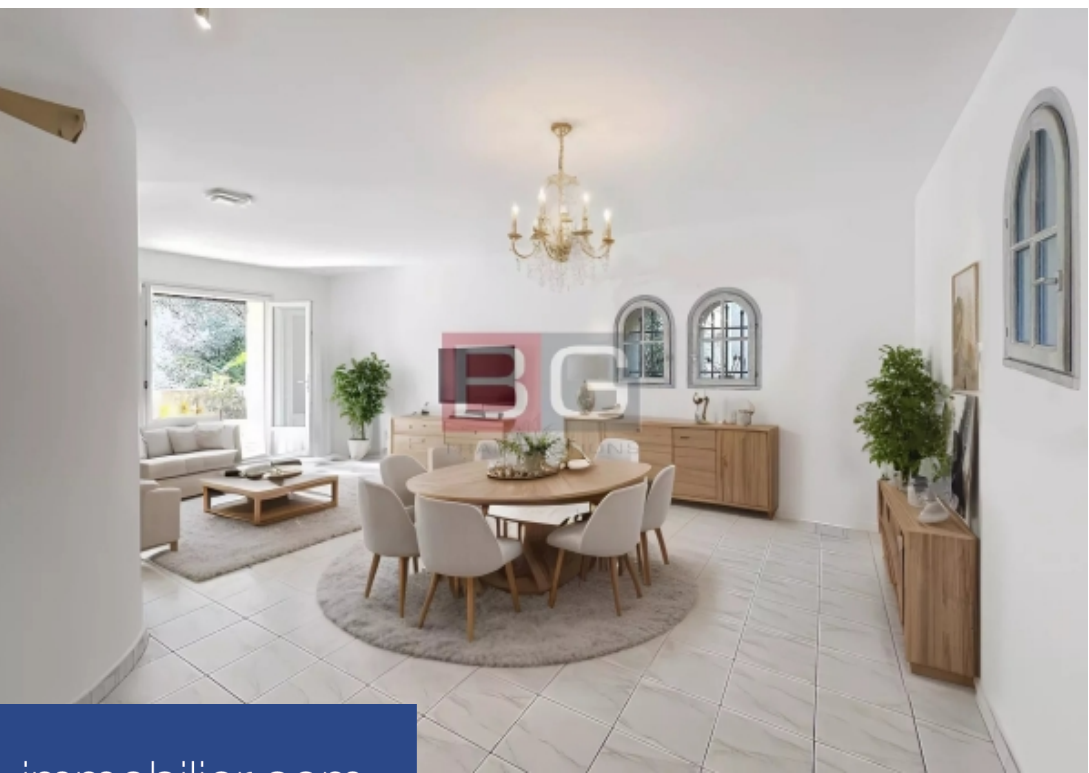
## BG TRANSACTIONS

1 BIS RUE DE LA REPUBLIQUE - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

