



8 Pièces

435 m²

Réf. MZICA4022

4 950 000 €

Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

**résidences
immobilier**

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

résidences immobilier

Villa récente d'environ 435 m² située dans un domaine fermé, à pied des plages et de toutes commodités. Elle se compose d'un séjour avec une cheminée, d'une cuisine moderne avec une salle à manger, de 2 chambres avec leurs salles de bains. À l'étage : 4 chambres avec leurs salles de bains, un dressing. Magnifique terrain plat d'environ 2600 m² complanté et arboré, piscine à débordement, salon d'été, maison d'amis, sous-sol aménagé, salle de billard, cave à vin. Garage pour 3 voitures. Prestations contemporaines et de grandes volumes.

Recent villa of about 435 sqm nestled in a secured domain, close to the beaches and shops (walking distance). The villa is made up of a living room with a fireplace, a modern kitchen with a dining room, 2 bedrooms with their shower rooms. On the first floor: 4 bedrooms with their bathrooms, dressing. Flat plot of land of about 2600 sqm, beautiful garden, swimming pool, summer living room, guest house. In the basement: billiards, wine cellar, garage for 3 cars. Contemporary fittings and big volumes.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CA

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

