



14 Pièces

332 m²

Réf. MZICA7211

1 650 000 €

Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 100 m de la plage de Juan-les-Pins, au calme, cette spacieuse maison de ville d'environ 320 m² offre huit chambres avec salle de bains privées, une belle salle à manger/cuisine, un double salon, un charmant patio agrémenté d'une piscine. Vous bénéficierez en outre, d'un bureau, d'un appartement deux pièces indépendant, et d'un sous-sol aménageable avec buanderie et salle de douche/wc. Une véritable opportunité, vous pourrez envisager un toit-terrasse ou une surélévation et surtout une très forte rentabilité locative.

Only 100 sqm from Juan-les-Pins beach, in a quiet area, this spacious 320 sqm town house offers eight bedrooms with private bathrooms, a beautiful dining room/kitchen, a double living room, a charming patio with swimming pool. You will also benefit from an office, an independent two-room apartment, and a convertible basement with laundry room and shower room/wc. A real opportunity, you can consider a roof terrace or an elevation and above all very high rental profitability.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

