



11 Pièces

279 m²

Réf. 85159375

1 680 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Villa d'architecte de grand standing située à La Baule-Escoublac, à proximité du quartier du Guézy. Prestations qualitatives pour cette construction de 1997 d'une surface d'environ 240 m² habitable et 280 m² au sol. Pièce de vie spacieuse et lumineuse de 92 m², cuisine équipée et aménagée, suite parentale au rez-de-chaussée avec dressing et salle de bains. À l'étage, 4 chambres et 2 salles d'eau. En annexe, un grand type 2 indépendant de 45 m² comprenant un espace séjour avec cuisine ouverte, une mezzanine, salle d'eau et WC. Superbe terrain clos et arboré de 1889 m² exposé sud-ouest. Piscine, jacuzzi, espace détente, terrain de pétanque, dépendance et stationnements pour plusieurs véhicules. Environnement calme à proximité direct de la plage et des commerces.

DYNAGEST

33 rue des Belles Feuilles - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

