



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

8 Pièces

350 m²

Réf. 16_10940GG

1 495 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un cadre campagne au calme absolu, sans aucun voisin direct ni vis-à-vis, très belle bâtisse des années 70 sur 1 hectare de terrain. La partie principale de la villa développe environ 200M2 entièrement de plain-pied, grand salon séjour, trois chambres dont une suite parentale avec son salon privé, le tout plein sud ouvert sur une large terrasse et la piscine traditionnelle. Au rez de jardin côté Nord, très grand appartement indépendant et communiquant, environ 100M2 habitables et équipés. Garage triple 60M2 avec accès intérieur.

In a countryside setting in absolute calm, with no direct neighbors or vis-à-vis, very beautiful building from the 70s on 2600M2 of land. The main part of the villa develops approximately 200M2 entirely on one level, large living room, three bedrooms including a master suite with its private lounge, all facing south opening onto a large terrace and the traditional swimming pool. On the ground floor on the North side, very large independent and communicating apartment, approximately 100M2 of living space and equipped. Triple garage 60M2 with interior access.

CANAT ET WARTON (HYERES)

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

www.residences-immobilier.com



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate