



7 Pièces

155 m²

Réf. 88MARIACLOS1-SAJATIM

698 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez à la ciotat dans le quartier prisé du clos des plages, villa t5 au charme des années 30, avec un t2 indépendant, proche quartier de sainte marguerite, cette magnifique villa est idéalement situé à deux pas des commerces et à seulement 500 Mètres des plages de sable. La villa de 110 m² a su préservé son charme des années 30, elle se compose d'un hall d'entrée desservant un salon, une cuisine indépendante équipé, wc et un bureau ou chambre de plain-pied, et un petit balcon extérieur, à l'étage 3 chambres, une salle de bain et toilettes ; vous serez conquis par sa terrasse sur le toit qui vous offre une vue sur le magnifique paysage environnant . En rez du jardin arboré de 300 m² environ, l'atelier a été aménagé en t2 de 45 m² env avec salon, chambre, cuisine et salle d'eau . Chauffage électrique, et climatisation réversible dans le séjour de la maison et le t2 . Cette villa allie charme d'antan et confort moderne, offrant un cadre de vie exceptionnel proche de toutes commodités et des plages. Une opportunité rare à saisir rapidement ! Contactez-nous Dès maintenant pour organiser une visite et Découvrez cette perle rare à la ciotat . Venez Découvrez cette maison pleine de ...

SAJATIM SARL

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

