



6 Pièces

190 m²

Réf. SUDEST-SAJATIM

1 060 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charmante villa T5/6 à La Ciotat - Confort et Calme et absolus Nichée en bout d'impasse, cette villa spacieuse de 190 m² offre un cadre de vie paisible et enchanteur. Implantée sur une parcelle piscinable de 1000 m², elle allie confort, luminosité et qualité des prestations. La villa s'organise au Rez-de-chaussée : autour d'une entrée accueillante , d'un vaste séjour-salon agrémenté d'une cheminée/insert, ouvrant sur une spacieuse TERRASSE une cuisine entièrement équipée et son arrière-cuisine fonctionnelle cellier, avec point d'eau, une chambre confortable une salle de bains avec douche et baignoire Un wc indépendantÀ l'étage : Trois belles chambres, dont deux ouvrant sur une TERRASSE offrant une magnifique VUE MER, un grand dressing, une salle d'eau neuve, Un wc indépendant Atouts supplémentaires Garage double de 52 m², offrant des possibilités d'aménagement Une cave idéale pour le stockage Les propriétaires ont choisi de ne pas réaliser de piscine mais le terrain est piscinable pour profiter pleinement des beaux jours Le chauffage et l'eau chaude sont produits par une pompe à chaleur neuve Calme absolu, qualité de vie exceptionnelle et vue mer à l'étage : une opportunité rare à ...

SAJATIM SARL

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

