



**7 Pièces**

**190 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2325**

**893 000 €**

**La Colle-sur-Loup**

Maison à vendre (06480)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette magnifique villa 7 pièces de 190m<sup>2</sup> habitables + 175 m<sup>2</sup> de garages et caves, de style provençale, construite en 1993, située dans le cadre paisible et recherché de La Colle-sur-Loup. Édifiée sur un terrain de 883 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une vue dégagée et un calme absolu grâce à son exposition sud-ouest. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un immense garage et diverses pièces attenantes (atelier, salle de jeu, cave) d'une superficie de 175 m<sup>2</sup>, permettant de garer au moins trois véhicules. Un escalier extérieur, ainsi qu'une liaison intérieure au garage, mène au premier étage. ...

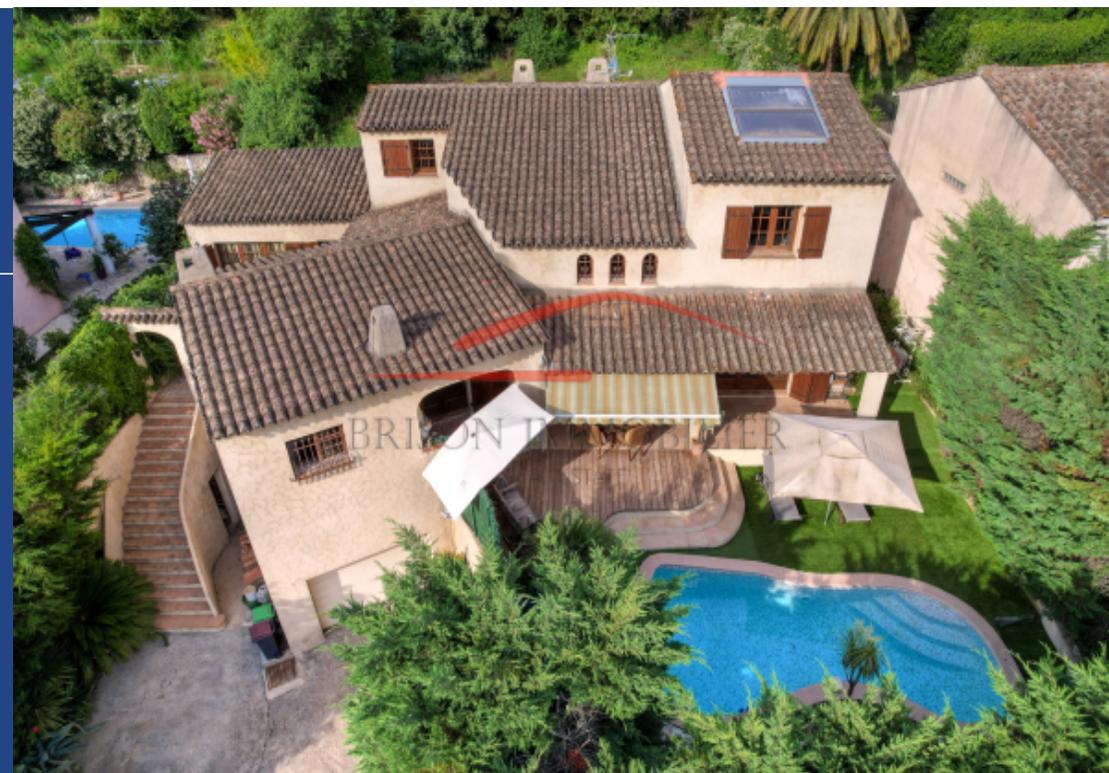
Discover this magnificent 7-room villa of 190m<sup>2</sup> of living space + 175m<sup>2</sup> of garages and cellars, in Provençal style, built in 1993, located in the peaceful and sought-after setting of La Colle-sur-Loup. Built on a plot of 883 m<sup>2</sup>, this property offers an unobstructed view and absolute calm thanks to its southwest exposure. On the ground floor, you will find a huge garage and various adjoining rooms (workshop, games room, cellar) with an area of 175 m<sup>2</sup>, allowing you to park at least three vehicles. An exterior staircase, as well as an interior connection to the garage, leads to the first floor. ...

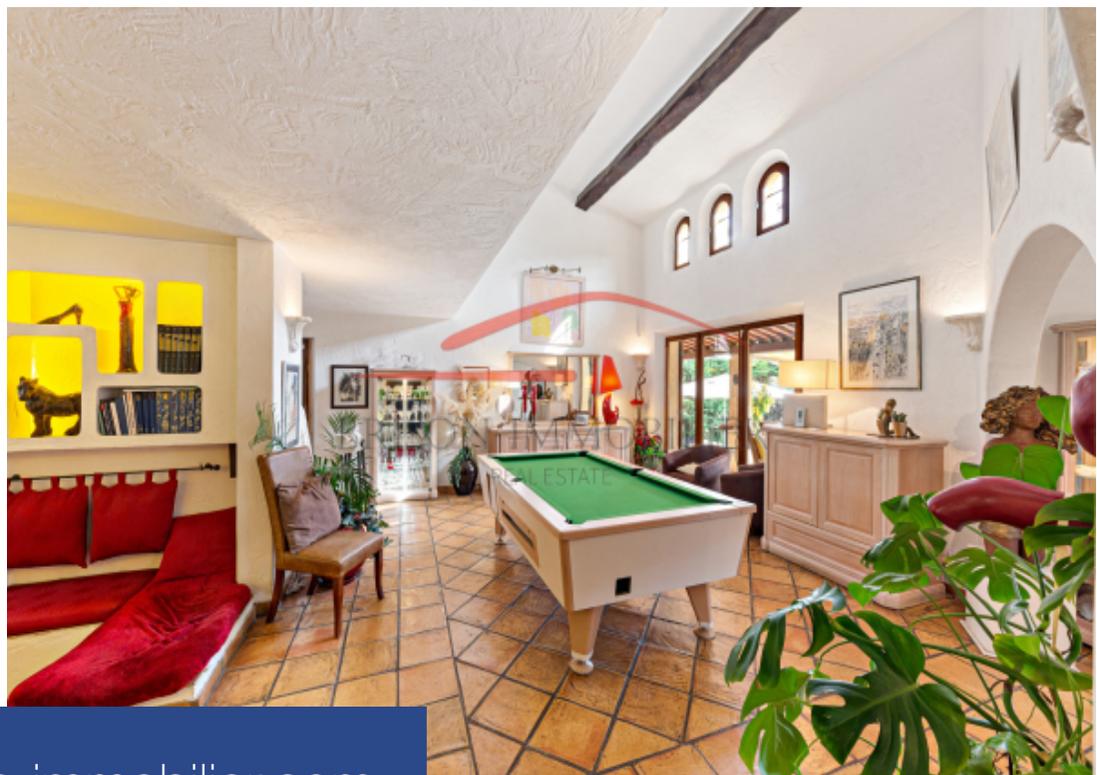
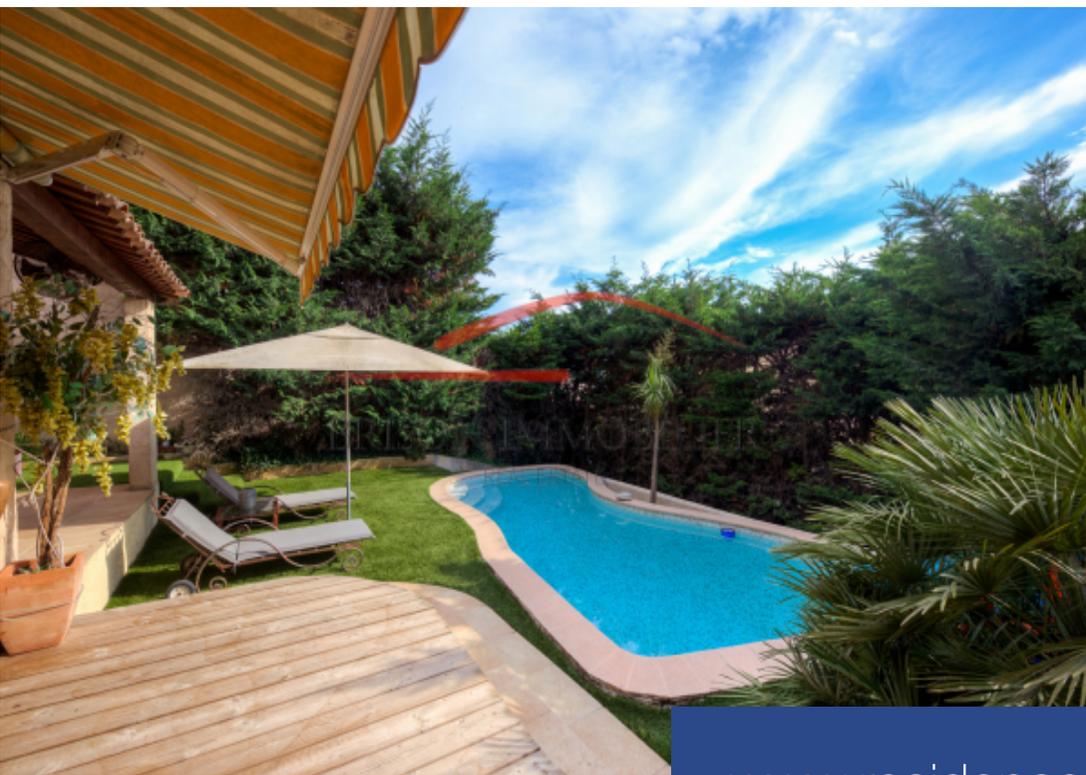
## **BRISON IMMOBILIER**

710, chemin de Montfort - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

