



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**4 Pièces**

**118 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85525638**

**895 000 €**

**La Colle-sur-Loup**

Maison à vendre (06480)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Charmante maison à vendre à La Colle-sur-Loup, située dans un cadre paisible et recherché. Cette maison 4 pièces, en excellent état, est implantée sur un terrain spacieux de 1300 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment la création d'une piscine. Idéalement conçue pour une famille, elle dispose d'un salon lumineux, d'une cuisine équipée, de deux /trois chambres et d'une salle de bain moderne. Le terrain plat et arboré invite à la détente et peut être transformé selon vos envies, que ce soit un jardin paysager ou un espace de loisirs. Nichée dans un quartier calme et résidentiel, elle bénéficie d'une proximité avec les commerces, les écoles et les axes principaux, tout en offrant un cadre naturel apaisant. Ne manquez pas cette opportunité rare, contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Honoraires d'agences à la charge du vendeur.

## **COLDWELL BANKER ART REALTY**

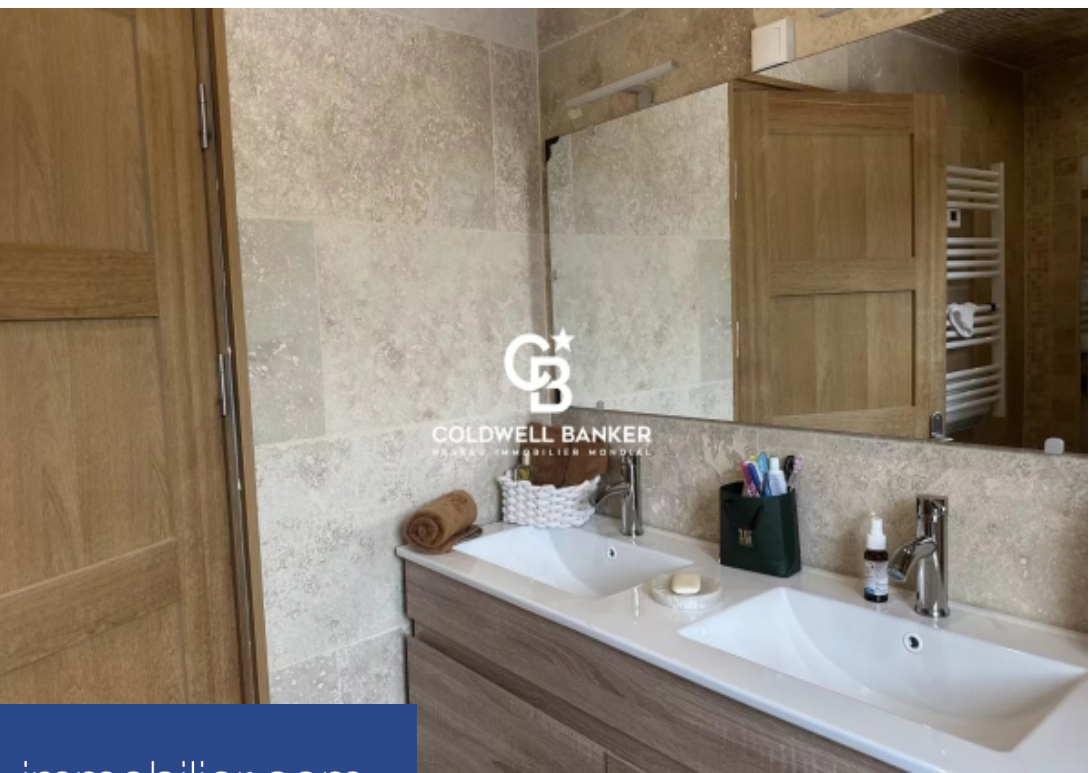
777 route de La Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

