

A photograph of a garden featuring a large, mature weeping tree with long, drooping branches. In the background, a swimming pool is visible, partially obscured by the tree's branches. The foreground is dominated by a well-maintained green lawn and various shrubs and bushes. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

5 Pièces

130 m²

Réf. V2554C0

1 450 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nichée au cœur d'un écrin de verdure, cette propriété clés en main d'environ 130 m² offre un cadre idyllique dans un quartier résidentiel paisible. Bénéficiant d'un terrain plat de 1 539 m² agrémenté d'arbres paysagers et fruitiers, elle séduit par sa tranquillité et sa proximité avec la nature. Principalement de plain-pied et exposée au sud, elle offre une vue dégagée, ajoutant ainsi une touche de sérénité à son charme indéniable. La villa se compose au rez-de-jardin d'un spacieux et lumineux salon avec cheminée, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC invité, ...

Nested in the heart of a green oasis, this turnkey property of approximately 130sq.m offers an idyllic setting in a peaceful residential neighborhood, boasting a flat plot adorned with landscaped and fruit trees spanning approximately 1,539sq.m. Primarily single-storey and south-facing, it provides an unobstructed view, adding a touch of serenity to its undeniable charm. The villa consists on the ground floor of a spacious and bright living room with fireplace, a separate kitchen, two bedrooms, a bathroom, and a guest toilet, all giving access to a beautiful terrace. Upstairs, there is a ...

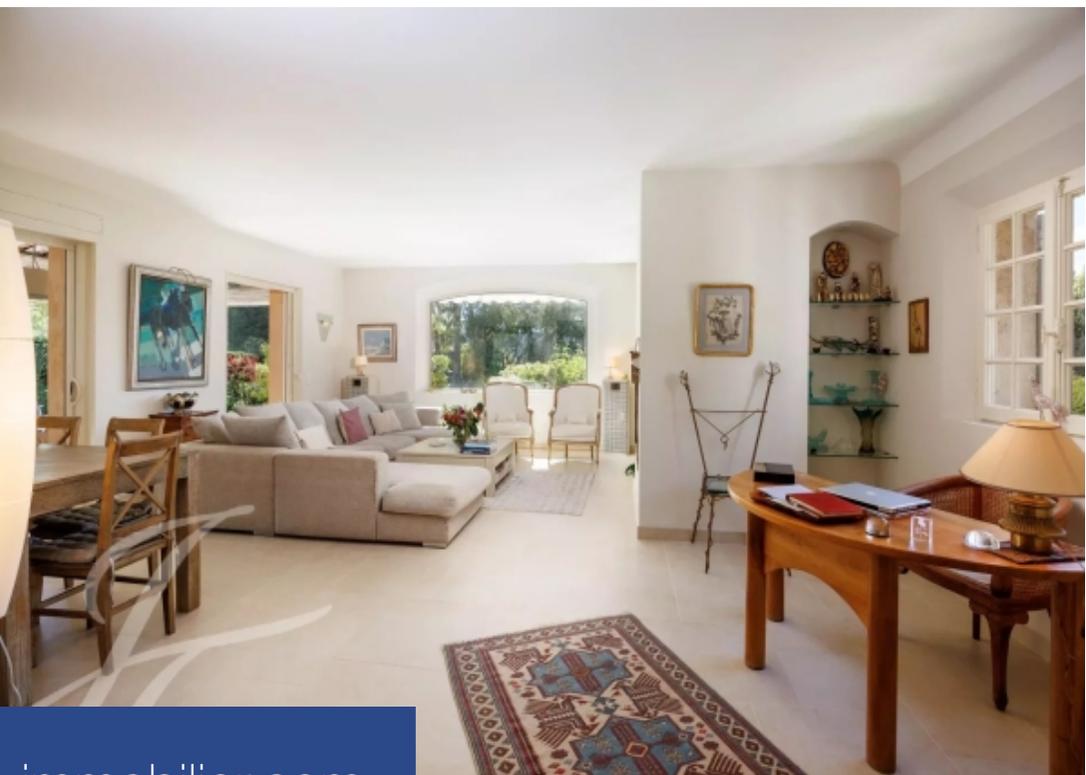
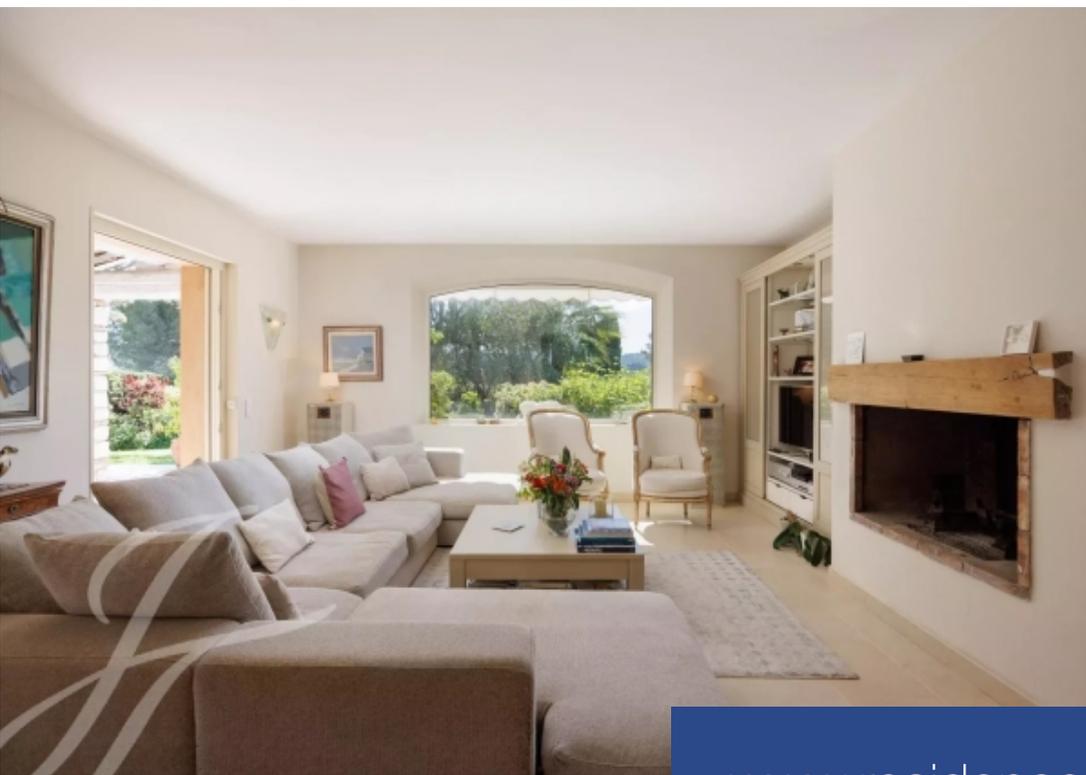
JOHN TAYLOR SAINT PAUL

ROUTE DE SAINT PAUL - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

