



7 Pièces

181 m<sup>2</sup>

Réf. 85111708

1 995 000 €

La Couarde sur Mer

Maison à vendre (17670)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Propriété à proximité du centre village et des plages, cette demeure conjugue confort et esthétique. Sur une parcelle de plus de 700 m<sup>2</sup>, la maison principale se compose d'une entrée, un salon avec cheminée ancienne fonctionnelle, une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie, deux chambres avec chacune sa salle d'eau/bains. Un préau d'înatore relie une seconde maison composée d'une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et deux grandes chambres. Les sols en terre cuite et les tuiles anciennes créent un ensemble harmonieux et chaleureux. Un jardin paysager, une piscine chauffée, un garage, une cour en pierres debout, un préau véhicule, un jardin privatif pour la maison annexe et du stationnement complémentaire viennent parfaire l'ensemble. Jardin orienté plein sud, aucun vis-à-vis, chauffage au sol par PAC, matériaux de qualité et construction traditionnelle.

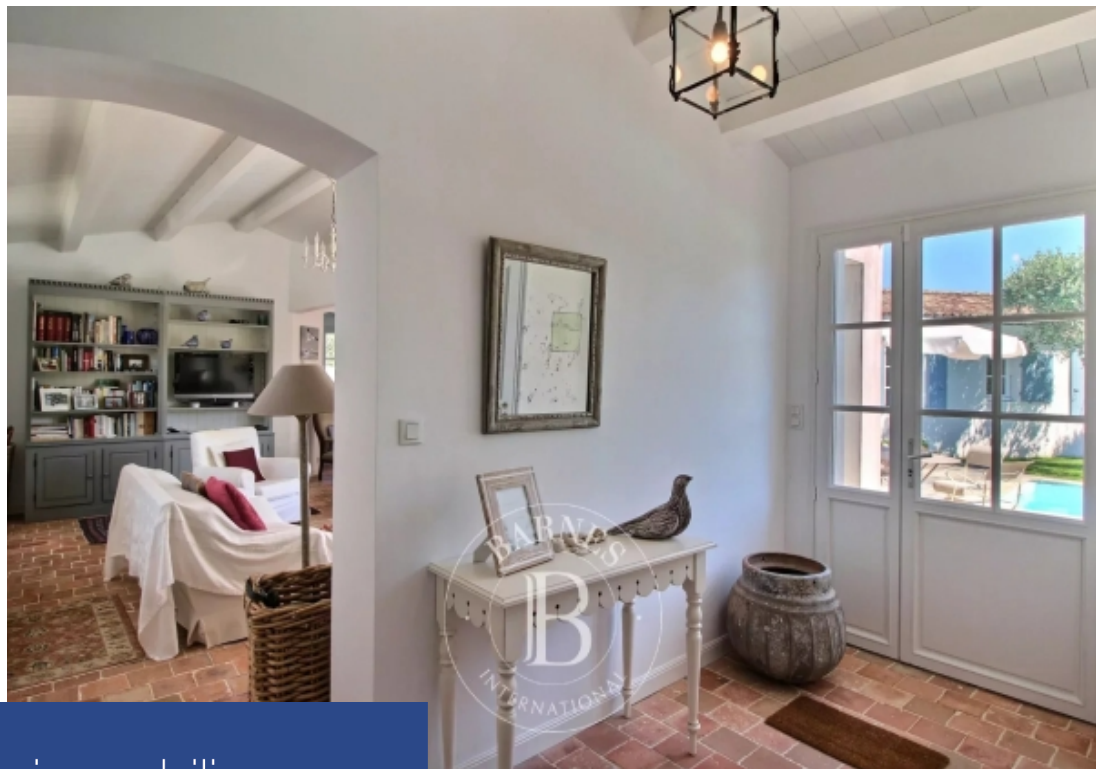
## **BARNES ILE DE RE**

19 bis cours Félix Faure - 17630 LA FLOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

