



**4 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. G0609vm**

**Prix NC**

**La Garde-Freinet**

Maison à vendre (83680)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison provençale à vendre à la Garde Freinet par notre agence immobilière de Grimaud. Située dans un environnement prisé du village provençal de la Garde Freinet, nous vous invitons à découvrir cette magnifique maison offrant en plus un permis de construire accepté pour un agrandissement de 40 m<sup>2</sup> permettant l'ajout d'une chambre à coucher. La demeure actuelle d'environ 180m<sup>2</sup> profite d'une vue incroyable sur la mer et la campagne environnante. Au calme absolu et à seulement 5 km du village, la maison a été rénovée avec des matériaux nobles. Édifiée sur 2 niveaux, l'habitation se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon avec cheminée profitant d'une très belle vue, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée, d'une buanderie, d'un wc invité, ainsi que 2 chambres et une salle d'eau. A l'étage se trouvent 2 chambres supplémentaires et une salle d'eau. Son terrain de presque 2 hectares est agrémenté d'une belle terrasse, d'une oliveraie, d'un double garage et de nombreuses places de parking. Charme et authenticité sont les maîtres mots pour cette propriété. Un projet d'extension à l'étage au-dessus du salon, comprenant une suite parentale de 43,50 m<sup>2</sup> avec une terrasse ...

**JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD**

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

