



**7 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. G0639vm**

**795 000 €**

**La Garde-Freinet**

Maison à vendre (83680)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Superbe maison de village en vente par notre agence immobilière de Grimaud. En plein cœur du village de la Garde Freinet, sans aucune nuisance, cette immense maison de ville s'ouvre sur un beau jardin d'environ 100 m<sup>2</sup> et profite d'un garage de plus de 50 m<sup>2</sup>: deux atouts majeurs lorsque vous achetez une maison au cœur d'un village. Datant du 18<sup>e</sup> siècle, elle a été construite en pierre permettant de conserver la fraîcheur en été et offrant chaleur et réconfort en hiver. La maison, profite de tous ses avantages car située dans le village, légèrement en périphérie lui conférant calme et douceur de vivre. Rénovée en 2023, elle se compose d'une maison principale de 7 pièces, d'un appartement indépendant de type T2 d'environ 45 m<sup>2</sup>, d'un garage de 50m<sup>2</sup> ainsi que de 4 places de stionnement. L'habitation principale abrite de belle pièces de vie ouvrant sur le jardin plein sud ainsi que 5 chambres dont 3 en rez-de-chaussée. Le jardin clos de mur vous confère une intimité totale. L'appartement, quant à lui, se compose d'un séjour, d'une cuisine et d'une salle d'eau et donne sur la rue, non passante, parfait pour accueillir des invités ou pour la location. Les 2 logements profitent d'une ...

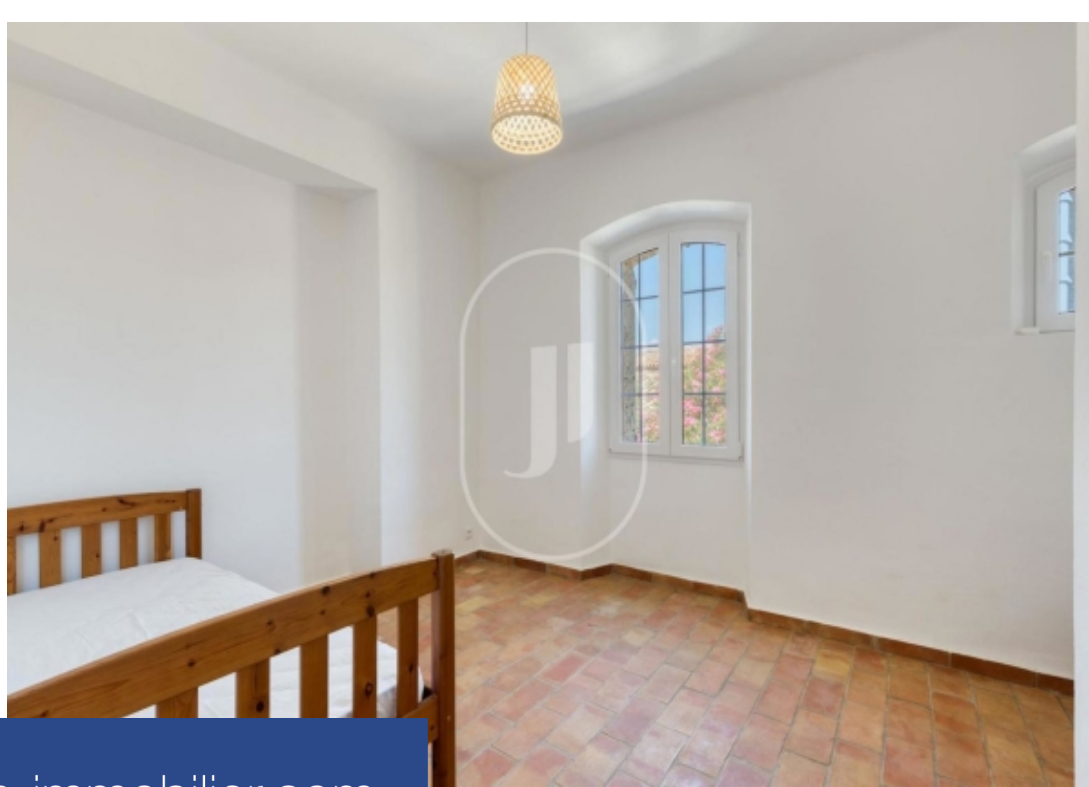
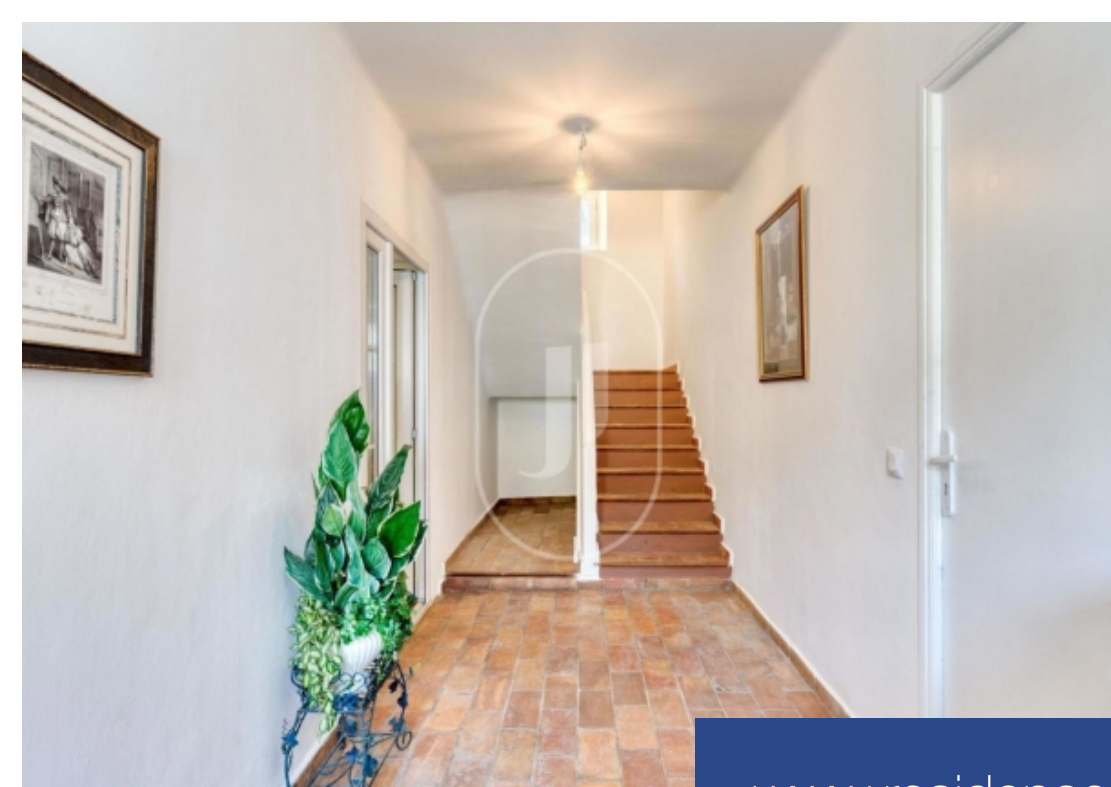
**JANSSENS IMMOBILIER GRIMAUD**

946 Route Nationale - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

