



**6 Pièces**

**237 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85239857**

**945 000 €**

**La Roquette-sur-Siagne**

Maison à vendre (06550)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Proximité immédiate de Mougins, au calme absolu, exposé sud-sud-ouest, à pieds des commerces, villa de type 4 chambres d'une superficie totale de 234m<sup>2</sup>, sur un terrain arboré de 1961 M<sup>2</sup> avec piscine et pool-house. Au niveau principal: entrée avec dégagement, vestiaire, salle à manger avec cheminée s'ouvrant sur de larges baignées de soleil, cuisine indépendante avec arrière cuisine, deux chambres se partageant une salle de douche et un bureau. À l'étage, salle de jeu de 67 M<sup>2</sup> avec nombreux rangements. En complément, appartement indépendant avec salon, cuisine, une chambre et salle de bain. ...

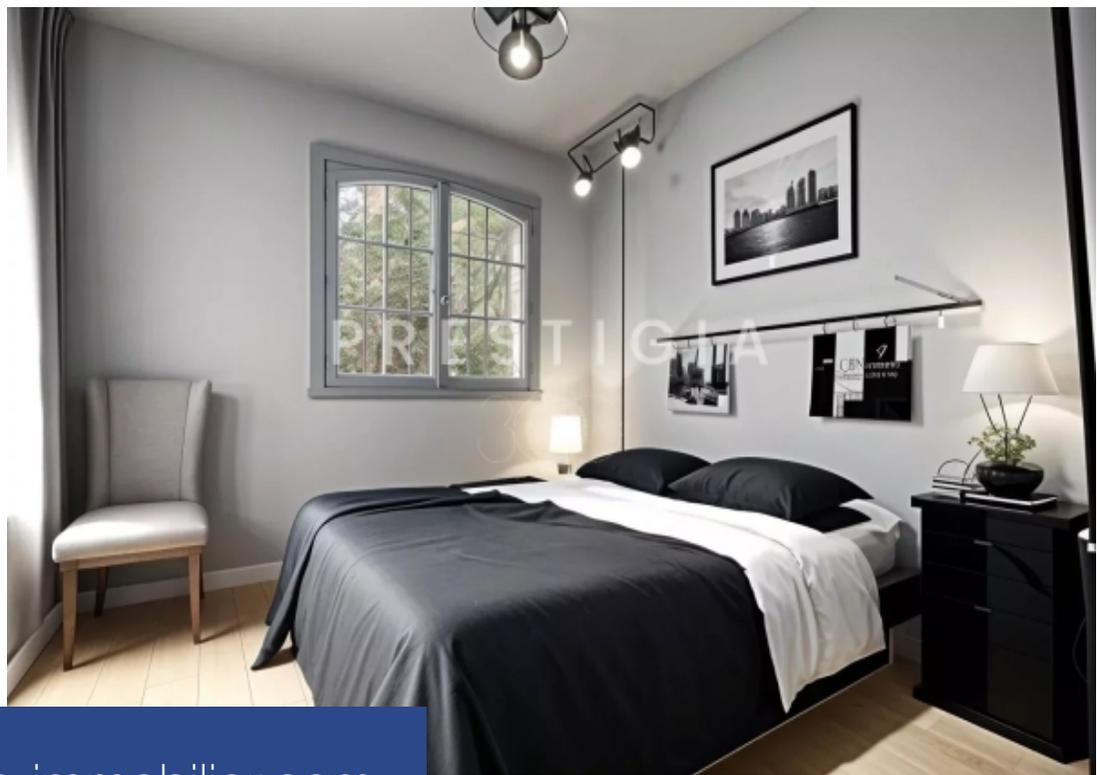
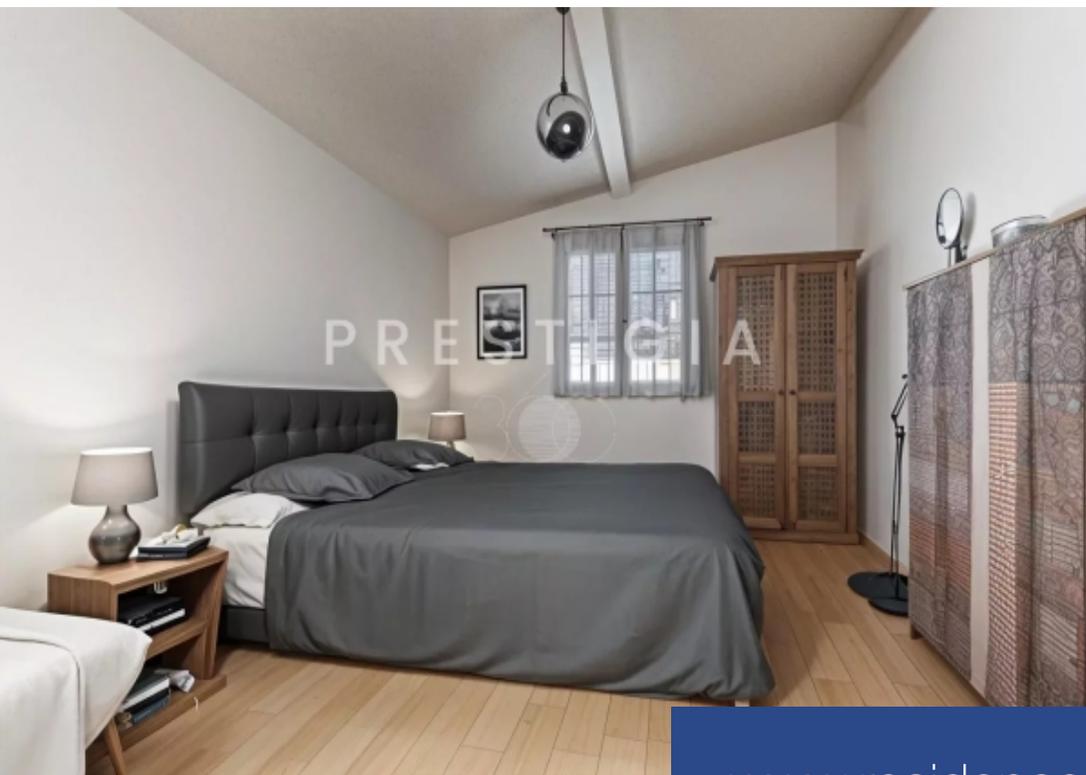
Close to Mougins, in absolute peace and quiet, south-south-west facing, within walking distance of shops, 4-bedroom villa with a total surface area of 234m<sup>2</sup>, set in 1961 M<sup>2</sup> of wooded grounds with swimming pool and pool-house. Main level: entrance with hallway, checkroom, dining room with fireplace opening onto large sunny windows, independent kitchen with scullery, two bedrooms sharing a shower room and a study. Upstairs, 67 m<sup>2</sup> playroom with plenty of storage space. Additional independent apartment with living room, kitchen, bedroom and bathroom. Studio of 19m<sup>2</sup> to renovate, Carport for 2 cars ...

## PRESTIGIA 360

300, av. de Tournamy - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

