

royal  
estate

8 Pièces

443 m<sup>2</sup>

Réf. R1769

4 480 000 €

La Roquette-sur-Siagne

Maison à vendre (06550)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A quelques minutes de Mougins, dans un secteur résidentiel, magnifique maison de maître neuve et située au calme absolu au fond d'une impasse. Composée - au RDC - d'une belle entrée cathédrale, d'un double séjour/salle à manger, une grande cuisine chaleureuse, bureau, buanderie, wc invités. Au 1er étage, 4 chambres, 4 salles de bains. Sous-sol entièrement aménagé avec un salon, salle de sport, local technique, éventuellement une 5ème chambre... + 80m2 en plus aménageable actuellement utilisé en réserve. Prestations de qualité faites sur mesure, domotique, système de vidéo surveillance, portail ...

A few minutes from Mougins, in a residential area, magnificent property located in absolute calm. Composed - on the ground floor - of a beautiful cathedral entrance, a double living/dining room, a large kitchen, office, laundry room and guest toilet. On the 1st floor, 4 bedrooms, 4 bathrooms. Fully finished basement with a living room, gym room, technical room, + 80m2 suitable for conversion currently used as a reserve. Quality services made to measure, home automation, video surveillance system, electric gate, air conditioning, underfloor heating. Beautiful garden on a land of 2500m2 with ...

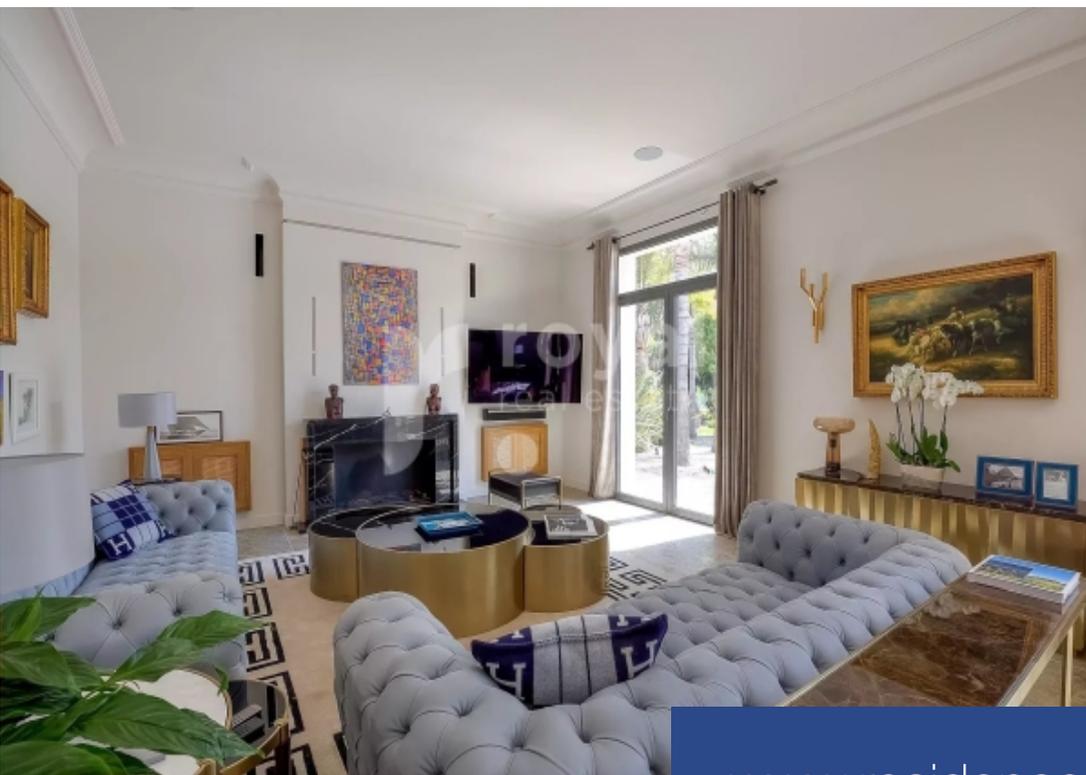
## ROYAL REAL ESTATE

424, Avenue du Roi - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

