



Cap Ferret Sotheby's
Pyla INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces
93 m²
Réf. 5555
599 000 €

La Teste-de-Buch
Maison à vendre (33260)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

La teste de buch - belle villa arcachonnaise a proximité immédiate du centre ville idéalement situé à la teste-de-buch, cette villa arcachonnaise au charme absolu a été édifiée au Début du siècle dernier, sur un terrain d'environ 750 m2 ponctué d'une belle piscine et une Dépendance. Elle a conservé certains codes de l'architecture art Déco alors en vogue. Les volumes de vie sont particulièrement lumineux, avec une très belle hauteur sous plafond. La maison se compose comme suit : une entrée, une vaste pièce de vie avec cheminé, une cuisine équipée ouvrant sur la belle terrasse ombragée, deux chambres et une salle d'eau. À la villa s'adjoint une grange d'environ 40 m2. Le jardin parfaitement ensoleillé et la généreuse piscine ajoutent à la quiétude de ce joli oasis urbain. Un garage complète l'ensemble.- points forts : le cachet indéniable de cette villa arcachonnaise, l'emplacement idéal dans le quartier de la teste-de-buch, sa proximité des commerces et lieux de vie...contact : M. Jean-alain nebout - 06 18 19 62 26 pour cap ferret pyla sotheby's international realty. Immobilier de prestige inspirant, experts en propriétés de luxe, bassin d'arcachon, du cap ferret au pyla sur mer.

CAP-FERRET-PYLA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

13 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

