

SINECERA  
IMMOBILIER

5 Pièces

110 m<sup>2</sup>

Réf. 12\_EIVMA140000328

735 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

La Teste-De-Buch, dans le quartier très recherché de la pinède de conteau, superbe maison individuelle avec piscine. Composée d'une entrée avec placard, un salon séjour lumineux sous rampant avec insert, une cuisine américaine, une chambre et une salle de bains avec baignoire et douche. A l'étage, mezzanine, 2 chambres. La maison offre également un studio indépendant avec possibilité de faire du locatif annuel ou saisonnier. Coté extérieur, un joli jardin arboré, puit foré avec arrosage automatique, piscine 8x4 sans vis à vis. Maison chauffée par pompe à chaleur avec clim réversible, faible ...

La Teste-De-Buch, in the highly sought-after area of the Conteau pine forest, superb detached house with swimming pool. Composed of an entrance with cupboard, a bright living room under ramp with insert, an American kitchen, a bedroom and a bathroom with bathtub and shower. Upstairs, mezzanine, 2 bedrooms. The house also offers an independent studio with the possibility of annual or seasonal rental. On the exterior side, a pretty garden with trees, drilled well with automatic watering, 8x4 swimming pool not overlooked. House heated by heat pump with reversible air conditioning, low ...

**SINECERA IMMOBILIER**

5 Allée de Tourny - 33000 BORDEAUX

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

