



11 Pièces

580 m<sup>2</sup>

Réf. 84865335

950 000 €

Labouheyre

Maison à vendre (40210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur la place d'un charmant village des Landes, à l'ouest de l'autoroute A63 et à 30 minutes des plages de sable fin, cette imposante maison de maître domine le bourg d'ou elle jouit d'une très belle vue sur la campagne environnante. Sur un terrain d'un demi hectare, elle développe une surface habitable de près de 550 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux et un sous-sol. Construite en 1884, elle présente les prestations anciennes de la fin du XIX siècle avec moulure sobres, sols en plancher et carreaux de ciment et cheminées en marbre. Le rez-de chaussée comprend une entrée centrale desservant l'escalier, un petit salon, un grand salon, la salle a manger, la cuisine dinatoire avec un appenti latéral, et une chambre avec salle de bain attenante. Chaque pièce laisse entrer la lumière par deux fenetres donnant beaucoup de clarté à ce premier niveau. Le premier étage comprend 5 chambres dont une seule avec salle de bains attenante, 3 avec cabinet de toilette et une salle de bains séparée. Le deuxième étage comprend deux chambres avec cabinets de toilettes, 4 petites chambres de service et des combles en périphérie. Au sous-sol se trouvent une buanderie, un bureau, une grande salle de jeu, une cave à bois ...

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

