



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

8 Pièces

390 m²

Réf. STJ-3558-ASR

1 980 000 €

Larressore

Maison à vendre (64480)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A quelques minutes d'Espelette, au coeur d'une jolie campagne, authentique ferme basque rénovée d'environ 390 m² datant du XVIII^{ème} siècle. Cette ferme a profité d'une totale restauration respectueuse des traditions alliant authenticité, charme et modernité. Avec le savoir faire d'artisans locaux et de matériaux de qualité, cette rénovation confère à cette ferme un charme indéniable ou la sérénité, le calme et la quiétude sont au rendez-vous. Au rez-de chaussée une charmante entrée distribue un salon avec cheminée double foyer donnant sur la salle à manger et son petit salon, exceptionnelle et atypique cave à vin, une cuisine dinatoire, un office, une chambre en suite. Un escalier design vous mène au 1er étage : salle de billard salon de lecture , home cinéma, 3 chambres en suite à la décoration raffinée et chaleureuse. Au 2^{ème} étage, un bel espace parental distribue un bureau, une chambre en suite et un grand salon donnant sur un balcon avec vue sur la piscine. Un jardin délicatement fleuri d'environ 3000 m² vous permettra de recevoir famille et amis pour des moments de convivialité. L'extérieur vous séduira par ses terrasses ombragées, sa piscine chauffée et son bel espace ...

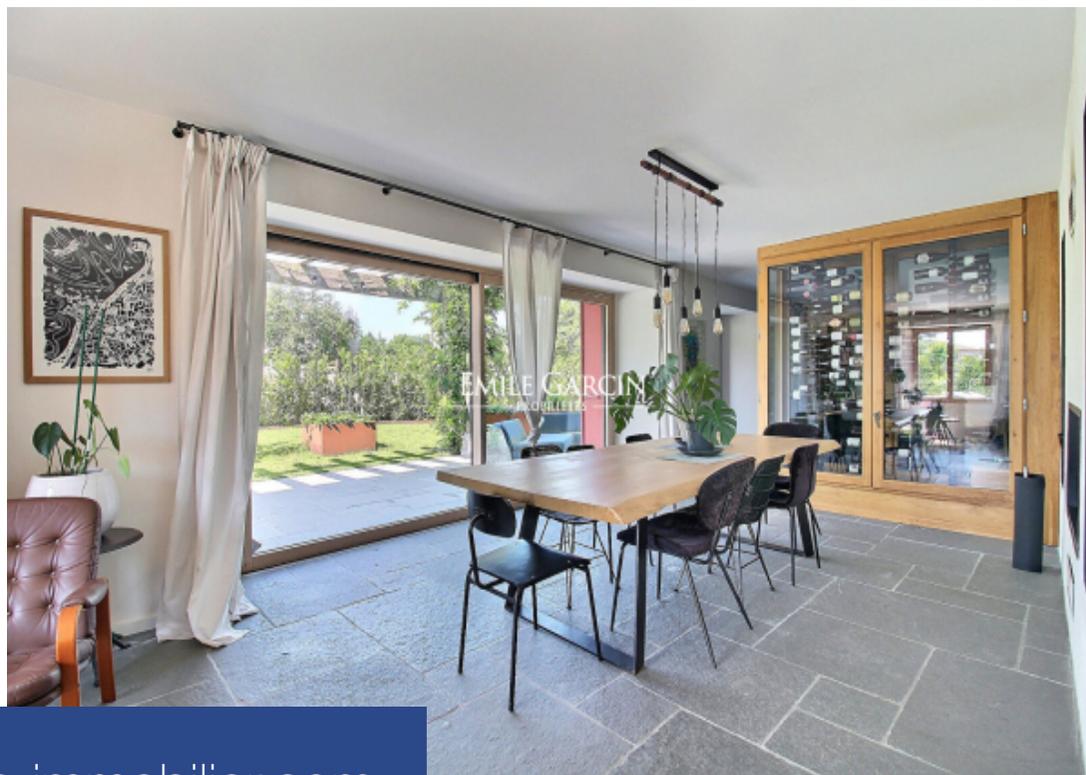
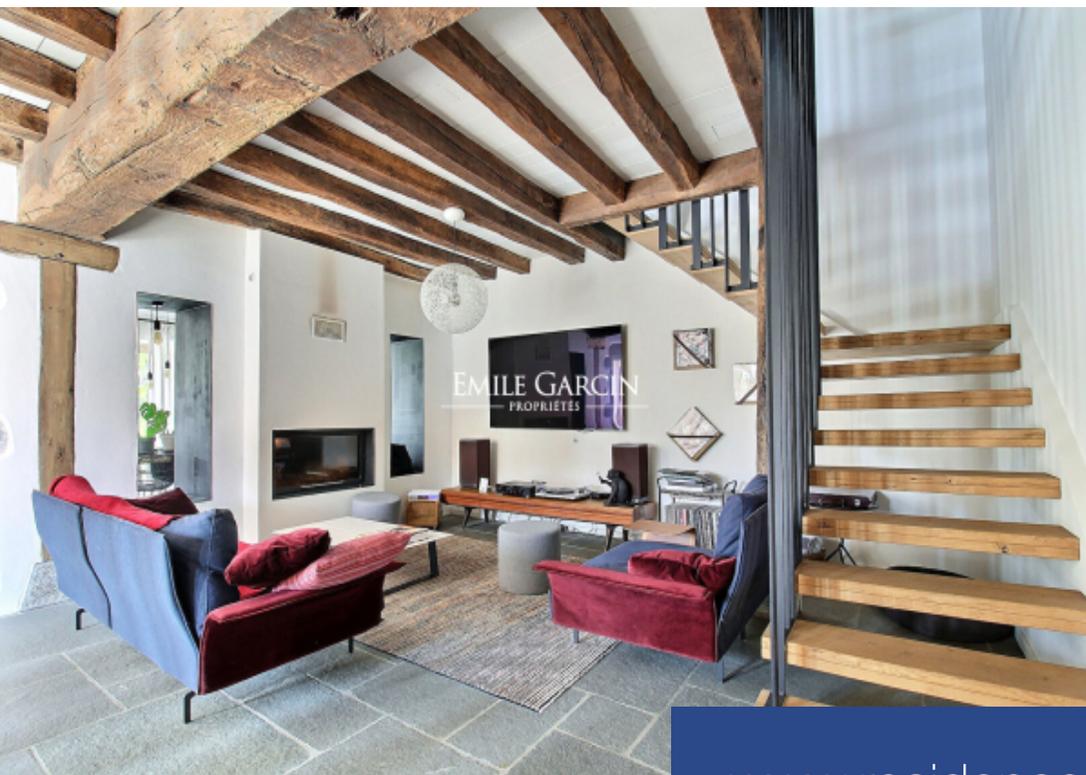
EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue Jaureguiberry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

