



5 Pièces

110 m²

Réf. 85068795

585 000 €

Le Cannet

Maison à vendre (06110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En exclusivité route de Valbonne.Venez découvrir cette agréable maison de 110,77 m2, composées au premier niveau de plain-pied d'un spacieux séjour avec un accès sur une la terrasse, d'une cuisine attenante, d'une chambre avec salle de bains et WC indépendant.En descendant les escaliers, vous trouverez trois chambres, un WC indépendant, une salle de douche et un accès sur le jardin.Double vitrage et climatisation réversible déjà installés, vide sanitaire.Pour compléter cette maison, un garage fermé de 19,31 m2 (pouvant être ouvert sur le séjour) et une cave de 18,82 m2. Terrain de 752 m2. Possibilité de stationner plusieurs véhicules.Piscine : selon les règles en vigueur de l'urbanisme, il faut garder entre 50 % et 60 % d'espace vert et 3 mètres de limite de propriétés. Sur ces règles, il y a la possibilité de faire une piscine.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :www.georisques.gouv.fr

AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

