



IMMOBILIER
AZUR CONTACT

7 Pièces

270 m²

Réf. 403V1291M

1 990 000 €

Le Cannet

Maison à vendre (06110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à la frontière MOUGINS - LE CANNET, proche du hameau du Guillet. Belle villa construite en 2004 composée de 7 pièces principales pour une surface hors oeuvre bâtie de 378m². Elle dispose d'une pièce à vivre offrant un superbe volume d'une superficie de 95m² orienté Sud, 2 chambres de plain-pied, grande salle de bain avec baignoire et douche ; A l'étage, 2 chambres, une salle de bain. Accès direct dans un grand garage de 65m² avec buanderie, sous-sol aménagé de 60m² env., belle cave à vin de 30m². La villa est agrémentée d'un authentique Mazet indépendant faisant office de chambre ...

Located on the MOUGINS - LE CANNET border, near the hamlet of Guillet. Beautiful villa built in 2003 composed of 5 main rooms. It has a large living room - dining room with an area of 90m² facing south, fitted and equipped kitchen, 2 bedrooms on one level, large bathroom with bathtub and shower; Upstairs, 2 bedrooms, a bathroom. Direct access to a large garage for 2 cars, finished basement of approx. 60m², beautiful wine cellar of 30m². The villa is decorated with an authentic independent Mazet serving as a guest bedroom. The services are quality, equipped with photovoltaic solar panels to ...

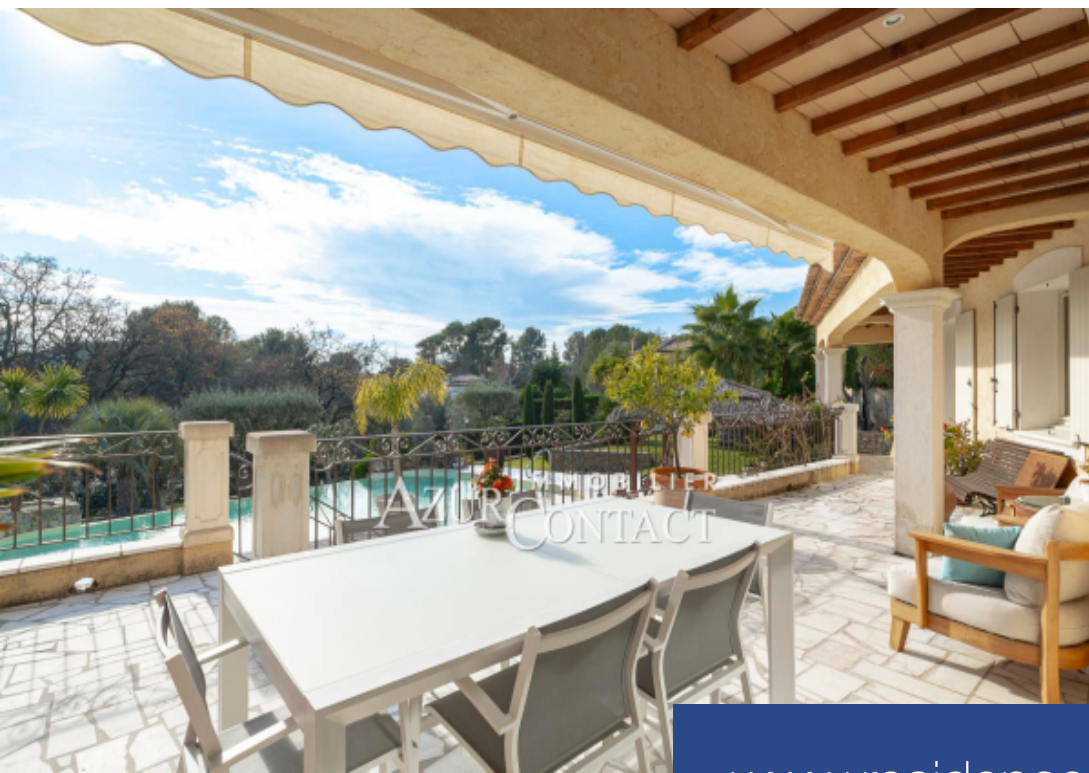
AZUR CONTACT IMMOBILIER

351 AV SAINT BASILE - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

