



**6 Pièces**

**150 m<sup>2</sup>**

**Réf. 10955**

**1 456 000 €**

**Le Cannet**

Maison à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Tres Belle Villa d'environ 150 M2 surface habitable sur 2 étages avec une vue Mer avec sa piscine et son terrain paysager de 574 M2 exposé Est Sud Ouest située sur les hauteurs du Cannet Mairie. Au rez de chaussée se trouve un tres bel espace salon sejour et cuisine americaine d'environ 60 M2 avec Baie vitree galandages qui s'ouvre sur une spacieuse terrasse et son beau jardin On y trouve egalement 2 belles chambres avec dressing et tres belle salle d'eau .. A l'etage se trouve une Suite Parentale avec salle d'eau design , et ensuite un bel espace privatif avec dressing une belle Master Parentale et sa salle de bain contemporaine et une tres belle terrasse Solarium avec Vue Mer et feux d'artifice sur la Baie de Cannes . Au sous sol de 40 M2 environ se trouve une belle cave a vin sur gravier avec ventilation pour les passionnés de vin de garde . Cet espace en sous sol beneficie d'un bel espace de rangement et du local technique piscine . La Villa se situe à une tres belle adresse du Cannet Mairie quartier très recherché pour sa proximité de Cannes Californie , de Mougins , des acces pour Antibes et l'autoroute , et bien sur Mougins School se trouve a 6km soit 13 mn en voiture . ...

## **KELLER WILLIAMS HLC**

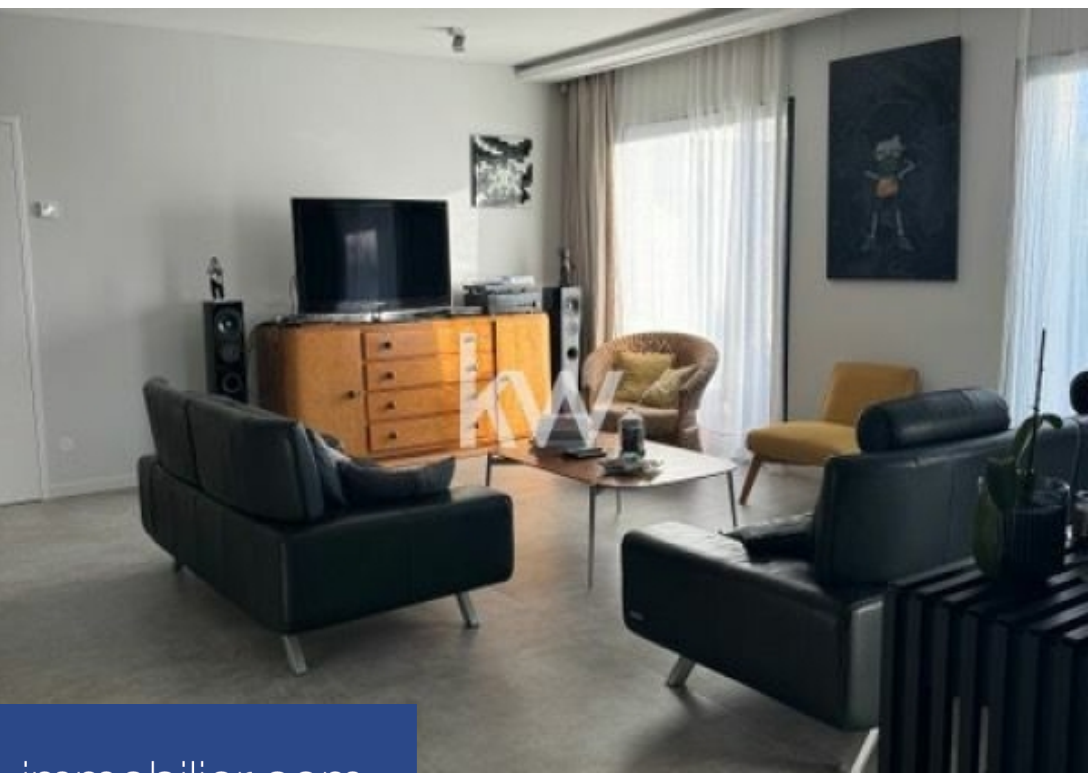
965 avenue de Roumanille - Arterparc Sophia Antipolis - Bâtiment B - 064

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

