



**6 Pièces**

**280 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZICA3801**

**1 990 000 €**

**Le Cannet**

Maison à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette belle et élégante villa début 20ème de style Art Déco, dotée de grands volumes et élégamment décorée, est située dans le quartier prisé du Cannel-Europe, à la fois au calme et proche de tout. Exposée plein Sud, équipée d'un ascenseur reliant tous les niveaux (accès PMR), sur environ 280 m2, elle offre un double salon lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée ainsi que quatre chambres en suite. En outre, elle est dotée d'un grand Spa maçonné de deux bassins avec possibilité de nage contre-courant et d'une buanderie. Un permis a été obtenu pour la réalisation d'un garage et d'une ...

This beautiful and elegant early 20th century villa in Art Deco style, with large volumes and elegantly decorated, is located in the district of Cannel-Europe, both quiet and close to everything. Facing south, equipped with a lift connecting all levels (disabled access), on approximately 280 m2, it offers a double living room, a fully equipped modern kitchen as well as four en-suite bedrooms. In addition, it has a large masonry SPA with two pools with the possibility of swimming against the current, a laundry room. The garden allows to realize a garage and a swimming pool (permit obtained).

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES**

34 boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

