



6 Pièces

152 m²

Réf. CG-256

595 650 €

Le Chateau D Oleron

Maison à vendre (17480)

LA ROCHELLE - FRENCH PROPERTIES
immobilier de prestige

résidences
immobilier

résidences immobilier

Votre agence la rochelle french properties spécialisé dans la vente de biens de prestige, vous propose cette maison idéalement placée en plein centre sur la commune du château d'Oléron, à proximité immédiate de tous commerces, écoles, et à seulement 7 minutes à pied de la plage et du port. Cette charmante maison de 6 pièces, d'une superficie de 152 m² environ en parfait état offre de beaux volumes. Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée, une belle pièce de vie lumineuse exposée sud, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre et wc séparés. L'étage quant à lui est articulé autour d'un couloir central desservant les 3 suites, chacune avec une salle de bains ou une salle d'eau et son wc privatif. A cet ensemble s'ajoutent une cour, un cellier et un garage. Produit rare sur le secteur. Visite virtuelle disponible sur demande. Coût annuel d'énergie du logement entre 2 256 eur et 3 052 eur par an - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr

LA ROCHELLE / FRENCH PROPERTIES

62 Rue Chaudrier - 17000 LA ROCHELLE

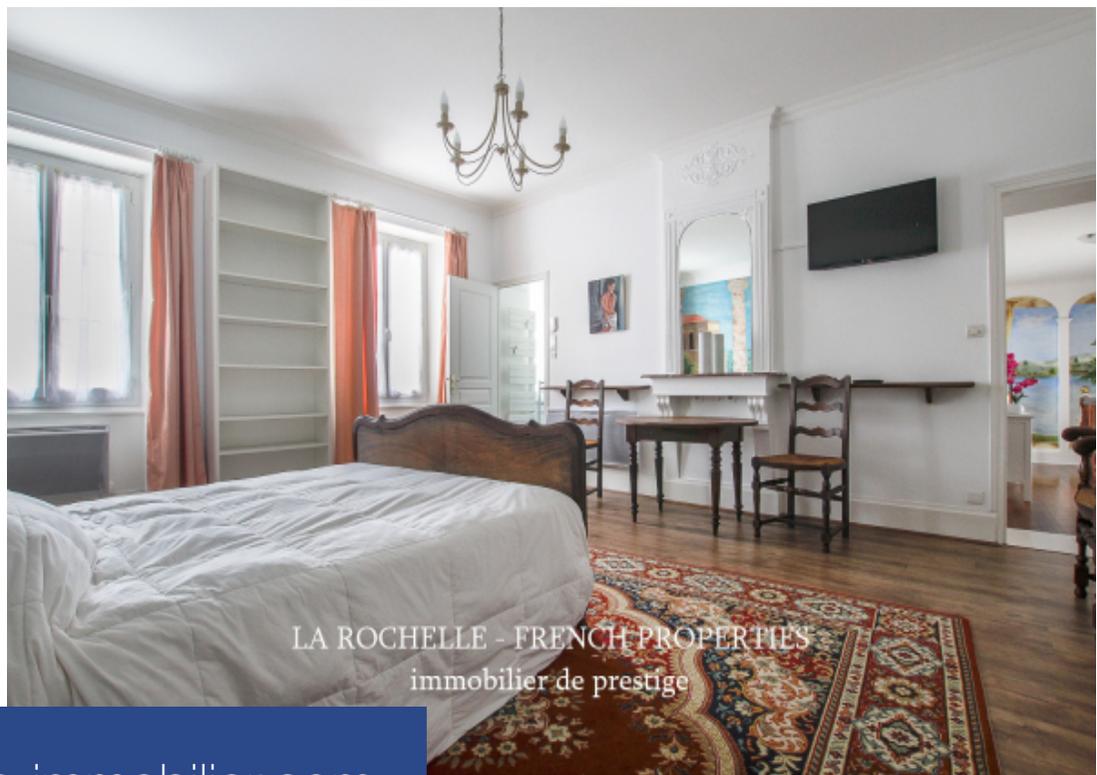
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LA ROCHELLE - FRENCH PROPERTIES
immobilier de prestige



LA ROCHELLE - FRENCH PROPERTIES
immobilier de prestige

www.residences-immobilier.com



LA ROCHELLE - FRENCH PROPERTIES
immobilier de prestige



LA ROCHELLE - FRENCH PROPERTIES
immobilier de prestige