



5 Pièces

155 m<sup>2</sup>

Réf. 2325Rvm

1 120 000 €



Golfe Juan

Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein d'un secteur résidentiel particulièrement apprécié et préservé, à proximité immédiate de Cannes et des plages, agréable villa édifée sur 3 niveaux de 155 m<sup>2</sup> environ, à rénover. Idéalement exposée, elle dispose d'un agréable ensoleillement et d'une pleine vue mer et cap d'Antibes. Le terrain s'étend sur 1 210 m<sup>2</sup> avec son vaste espace piscine, son bel espace terrasse et jardin. REZ-DE-CHAUSSÉE :- Entrée- Séjour et salle à manger- Cuisine- WC 1er ÉTAGE :- 3 chambres avec une salle de bain et un WCA L'ÉTAGE INFÉRIEUR :- Possibilité de faire une dépendance (studio avec cuisine et salle de ...

In a particularly coveted and unspoiled residential area, close to Cannes and the beaches, pleasant villa built on 3 levels of approximately 155sqm, to renovate. Ideally exposed, it has pleasant sunshine and a stunning sea view and cap d'Antibes. The land extends over 1210sqm with its large swimming pool area, its beautiful terrace and garden area. ground floor:- entrance- living room and dining room- kitchen- toilet 1st floor:- 3 bedrooms with a bathroom and a toilet on the lower floor:- possibility of making an outbuilding (studio with kitchen and bathroom) or office or en-suite bedroom closed ...

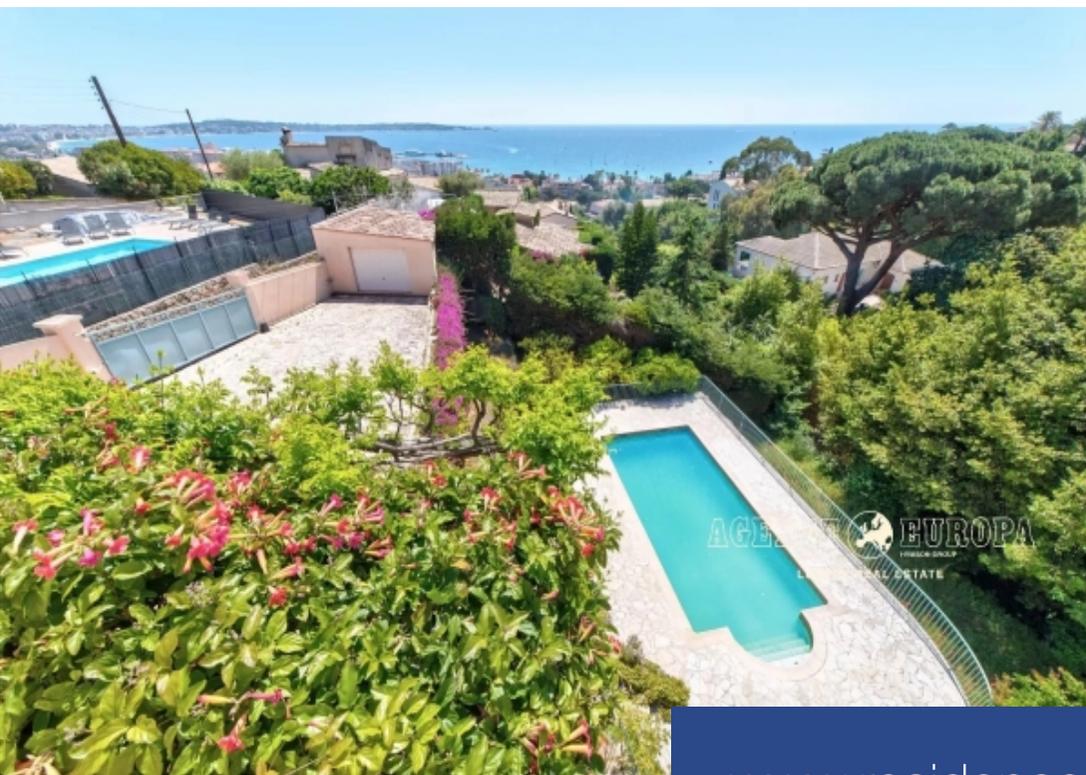
**AGENCE EUROPA - HYMSON**

2 LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

