



11 Pièces  
Réf. CDA240045  
4 240 000 €

Golfe Juan  
Maison à vendre (06220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située sur les collines de Golfe-Juan coté Cannes, cette propriété bénéficie d'un emplacement et d'une vue unique. Une villa comprend en rez de chaussée: une entrée, une chambre avec salle d'eau, un appartement de deux pièces avec une vue mer panoramique époustouflante. Le rez de jardin se compose d'un spacieux salon - salle à manger ouvrant sur la jardin et la piscine, d'une cuisine, de trois chambres avec chacune leur salle de bains, ainsi qu'une autre chambre. Terrain paysager d'environ 2000 m<sup>2</sup> avec garage complète ce bien unique. DPE en cours de réalisation.

Nestled in the hills of Golfe-Juan on Cannes side, this property boasts a unique location and stunning panoramic sea view. A villa features on the ground floor: an entrance hall, a bedroom with en-suite shower room, a one-bedroom apartment with breathtaking panoramic sea views. The garden level includes a spacious reception room with dining area opening onto the garden and the pool, a kitchen, three bedrooms, each with its own bathroom, and a further bedroom. Landscaped grounds of circa 2,000 sq m with garage complete this unique property. EPC in progress.

## SAVILLS CAP D'ANTIBES

77, boulevard Francis Meilland - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

