



**15 Pièces**

**300 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85041991**

**995 000 €**

**Le Havre**

Maison à vendre (76600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Construit en 1802, ce manoir en brique et pierre offre 357m<sup>2</sup> de surface habitable est une propriété chargée d'histoire et en ce lieu unique tout a été conservé en l'état dans une intemporalité qui fait le charme des lieux. Antérieurement placées sous le pouvoir des seigneurs de Tancarville – on peut découvrir à l'extérieur, accolés au manoir, trois porches romans, vestiges de l'ancienne église paroissiale du XIIe siècle, ces terres d'Epretot furent acquises après la Révolution. Nichée dans une campagne sereine propice à l'inspiration et au travail d'écriture, elle devint naturellement manoir d'écrivain. Le rez-de-chaussée comprend une vaste entrée, un salon aux boiseries, un salon/bibliothèque, attenant à la salle à manger, une cuisine équipée et un escalier desservant les étages. Au 1er étage, vous découvrirez 5 chambres avec leur salle de bains. Au dernier étage, un appartement indépendant. Une vaste grange d'environ 250m<sup>2</sup> avec un potentiel d'aménagement, des dépendances avec garages ainsi qu'un gîte accolé au manoir complètent ce bien d'exception. Un domaine de trois hectares dont une partie boisée entoure le manoir. Contact Aïda 0663754693 Les informations sur les risques auxquels ce ...

**THE AGENCE IMMOBILIERE PARIS DEAUVILLE HONFLEUR**

20 Place Berthelot - 14600 HONFLEUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

