



AGENCE DU  
— ◆ —  
REGARD

**8 Pièces**

**241 m<sup>2</sup>**

**Réf. ADR1337**

**2 280 000 €**

**Le Lavandou**

Maison à vendre (83980)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au Lavandou, cette propriété d'environ 5 000m<sup>2</sup>, orientée plein sud bénéficie d'une belle vue sur la mer, dans la baie de Cavalière (à 4mn en voiture) et sur l'île de Port Cros. Cette villa de 241m<sup>2</sup> a été édifée dans un style provençal, sur deux niveaux. Elle offre de beaux volumes. Les pièces principales sont prolongées par des terrasses couvertes puis un jardin plat, avec vue sur la mer au sud et les collines verdoyantes environnantes au nord. Un espace piscine pourra trouver sa place. 5 chambres au total. Garage.ADR1337.4% d'honoraires à la charge de l'acquéreur (87 693€ TTC), soit 2 192 ...

In Le Lavandou, this property of about 5,000sqm, facing south, enjoys a beautiful seaview, in the bay of Cavalière (4 minutes by car) and on the island of Port Cros. This 241sqm villa was built in a Provençal style, on two levels. It offers beautiful volumes. The main rooms are extended by covered terraces then a flat garden, with a view of the sea to the south and the surrounding green hills to the north. A swimming pool area could be placed. 5 bedrooms in total. Garage.ADR1337.4% fees charged to the buyer (87 693€ tax included), € 2 192 307 net seller Information on the risks to which this ...

## AGENCE DU REGARD

1 TRAVERSE DE LA COLLINE - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)