



COLDWELL BANKER
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

6 Pièces

180 m²

Réf. 158 MS

1 396 000 €

Le Pradet

Maison à vendre (83220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A quelques minutes à pied de la plage de la Garonne, cette jolie villa d'environ 170m² sur un magnifique terrain plat totalement à l'abri des regards, est une véritable invitation à la plénitude...Le rez-de-chaussée offre un séjour chaleureux avec cheminée, une cuisine indépendante et son cellier, ainsi qu'un espace nuit composé de deux chambres, un dressing, une salle de bains et des toilettes indépendants, l'ensemble donnant accès à deux belles terrasses dont l'une à la très jolie vue mer et l'autre sur les collines avoisinantes.L'étage propose deux autres chambres ainsi qu'une salle d'eau ...

Just a few minutes' walk from the Garonne beach, this attractive villa of approx. 170m² on a magnificent flat plot of land, totally secluded from view, is a true invitation to plenitude...The first floor features a cozy living room with fireplace, a separate kitchen and pantry, and a night space with two bedrooms, a dressing room, a bathroom and separate toilet, all giving access to two beautiful terraces, one with a lovely sea view and the other overlooking the surrounding hills.The first floor offers two further bedrooms, a shower room with toilet and a dressing room.The major asset of this ...

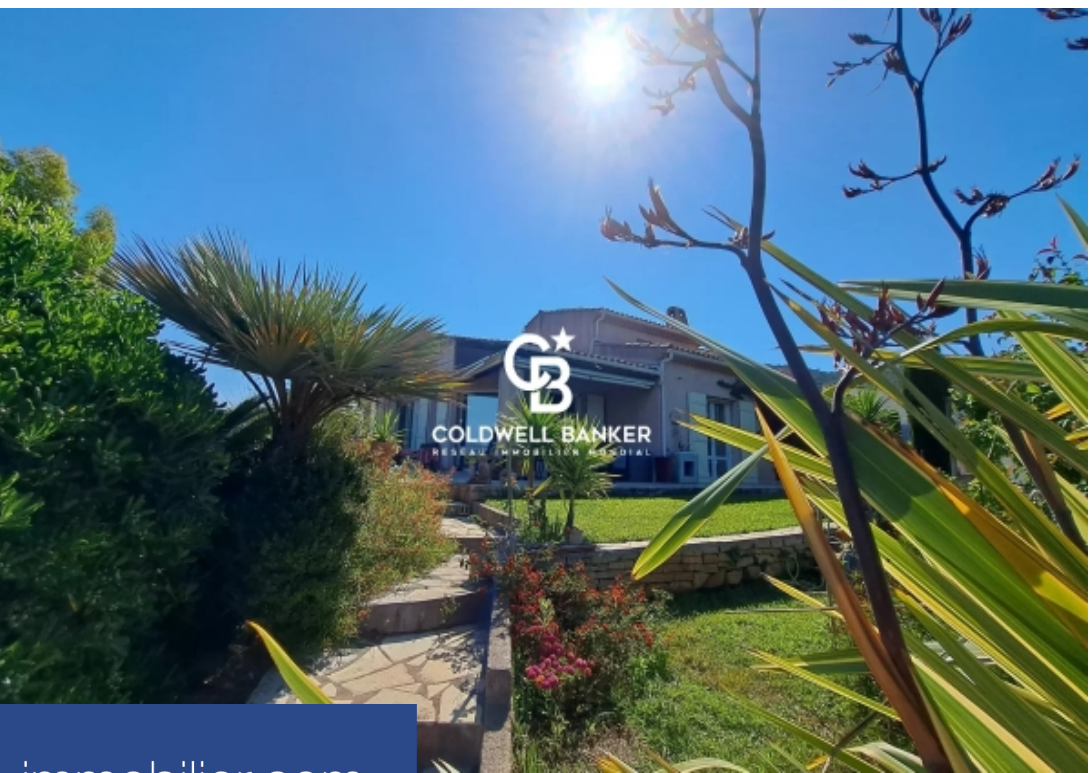
COLDWELL BANKER BEAU RIVAGE

26/28 Avenue du Général de Gaulle - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

