



10 Pièces

520 m<sup>2</sup>

Réf. V1393MGS

1 995 000 €

Le Rouret

Maison à vendre (06650)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Niché le long d'une paisible rivière, ce charmant moulin à huile du 18<sup>e</sup> siècle a été restauré avec soin pour mettre en valeur son caractère authentique. La propriété s'étend sur environ 410 m<sup>2</sup> et offre un mélange harmonieux entre le charme historique et le confort moderne. À l'intérieur, on découvre un agencement bien pensé : les éléments d'origine du moulin, comprenant les meules, le pressoir et une cheminée d'époque ont été intégrés avec goût dans vaste espace de vie d'environ 110 m<sup>2</sup>. Cet espace unique propose un bar accueillant, une salle à manger chaleureuse, un agréable salon et un bureau ...

Nestled along a peaceful river, this charming 18th-century oil mill has been carefully restored to enhance its authentic character. The property spans some 410 m<sup>2</sup> and offers a harmonious blend of historic charm and modern comforts. Inside, you'll discover a well-thought-out layout: a vast living space of around 110 m<sup>2</sup> has been tastefully integrated into the mill's original features, including the millstones, the press and an authentic style fireplace. This unique space features a welcoming bar, a cosy dining room, a pleasant lounge and a functional study. The spacious kitchen is extended by an ...

**JOHN TAYLOR MOUGINS**

426 avenue Saint-Basile - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

