



**6 Pièces**

**196 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83248355**

**1 295 000 €**

**Le Rouret**

Maison à vendre (06650)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette villa d'exception, nichée dans le quartier résidentiel paisible et recherché du Rouret. Offrant un cadre de vie unique, cette propriété est un véritable havre de tranquillité. Implantée sur un vaste terrain de 1827 m<sup>2</sup>, cette villa spacieuse allie confort et élégance. À l'intérieur, vous apprécierez les finitions haut de gamme, notamment le parquet en chêne canadien, une cheminée insert neuve et une climatisation réversible dans les pièces principales ainsi que dans la suite parentale à l'étage. Le rez-de-chaussée abrite deux chambres lumineuses partageant une salle de bains ...

Discover this exceptional villa, nestled in the peaceful, sought-after residential area of Le Rouret. Offering a unique living environment, this property is a haven of tranquillity. Set in a vast 1827 m<sup>2</sup> plot, this spacious villa combines comfort and elegance. Inside, you'll appreciate the top-of-the-range finishes, including Canadian oak parquet flooring, a new fireplace and reversible air conditioning in the main rooms and the upstairs master suite. The ground floor features two bright bedrooms sharing a perfectly appointed bathroom. Upstairs, a sumptuous master suite with a private bathroom ...

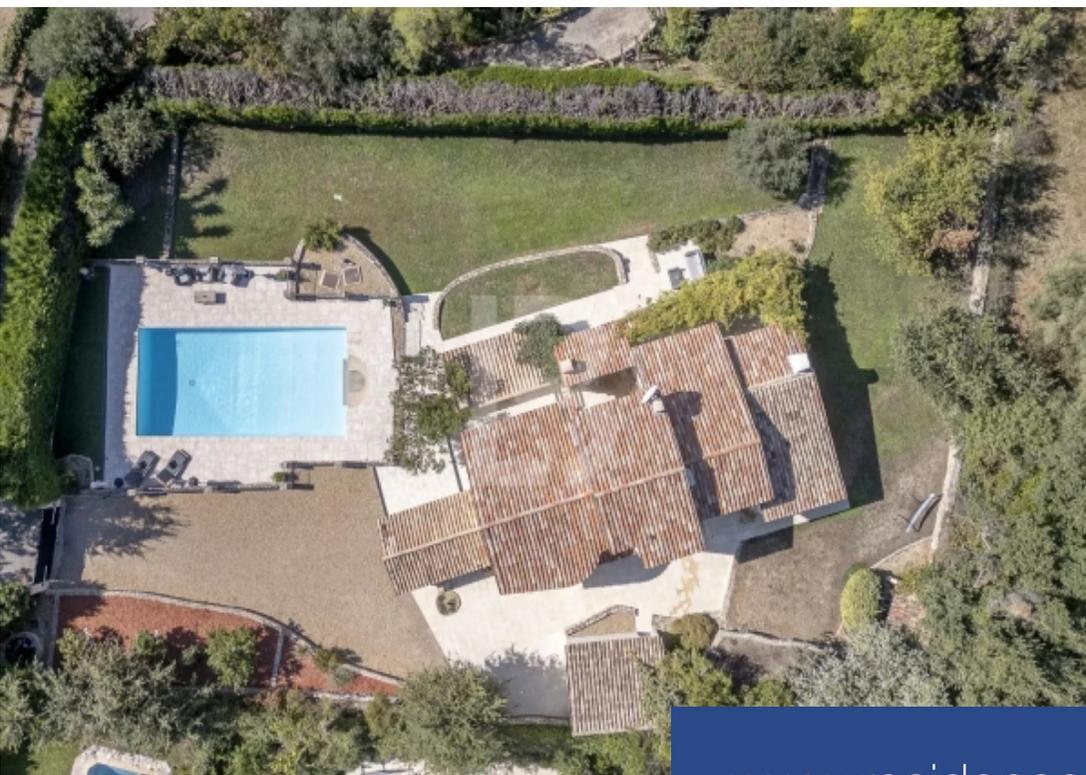
## LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

