



**7 Pièces**

**222 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85081609**

**670 000 €**

**Lentilly**

Maison à vendre (69210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Centralym vous présente cette spacieuse maison familiale de 222 m<sup>2</sup>, lumineuse, située à Lentilly. Nichée sur un terrain clos et paysagé de 1150 m<sup>2</sup>, cette propriété offre une vue dégagée et une piscine. Cette maison s'étend sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une vaste pièce de vie avec un espace salon et un espace salle à manger ouvrant sur une terrasse avec accès direct à la piscine, une cuisine séparée (pouvant être ouverte sur la pièce de vie) et une chambre avec sa salle de bain et des toilettes séparées. Au dernier étage, vous trouverez quatre chambres et une salle de douche avec toilettes rinnovées. Le rez-de-jardin propose un grand séjour supplémentaire, équipé d'une cuisine d'été. Ce niveau inclut également un toilette, un débarras, un grand garage et un local technique. Construite en 2001 et récemment rinnovée, elle bénéficie d'une façade refaite, d'une isolation extérieure, de l'installation d'une pompe à chaleur, ainsi que de nouvelles huisseries. Pour organiser une visite privée de cette propriété, veuillez contacter Jean de Jouffrey au 07 88 76 30 78. Chers confrères, si vous avez un acquéreur potentiel, n'hésitez pas à nous contacter pour collaborer. Nous ...

## **CENTRALYM**

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

