



ESTATE  
PRESTIGE



Knight  
Frank

**9 Pièces**

**255 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85188524**

**1 144 000 €**

**Leognan**

Maison à vendre (33850)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À Léognan, sur un beau terrain clos et paysagé de 3000 m<sup>2</sup>, cette propriété saura vous séduire par son cadre paisible et ses espaces généreux. Avec une surface d'environ 255 m<sup>2</sup>, elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon-séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, d'une chambre ainsi que d'un bureau. L'étage offre quant à lui quatre chambres, une salle de bains et une salle d'eau. Un véritable coup de cœur pour la spacieuse véranda, qui constitue un espace de vie lumineux, avec un panorama changeant selon les saisons. Le jardin, magnifiquement paysagé, abrite une roseraie, des ...

In Léognan, on a beautifully landscaped and enclosed 3,000 m<sup>2</sup> plot, this property will enchant you with its peaceful setting and generous living spaces. Spanning approximately 255 m<sup>2</sup>, it features, on the ground floor, a living room, a dining room, a fully equipped kitchen, a bedroom, and an office. The upper floor offers four bedrooms, a bathroom, and a shower room. A true highlight is the spacious veranda, which serves as a bright living space, offering a changing panorama with the seasons. The beautifully landscaped garden is home to a rose garden, peonies, olive trees, and many other plant ...

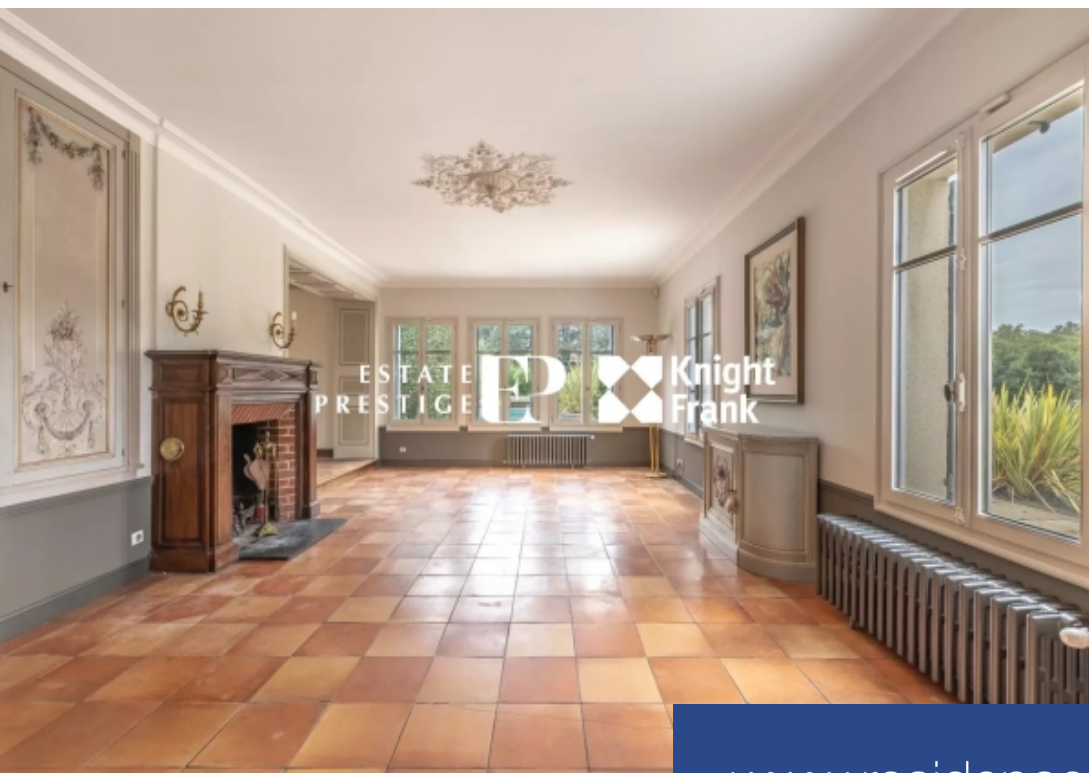
**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK BORDEAUX**

32 place Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

