



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

6 Pièces

150 m²

Réf. SRM-2025-FE

525 000 €

Les Angles

Maison à vendre (30133)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison de caractère fin 18^e siècle, située dans un village pittoresque à seulement 10 minutes de la gare TGV d'Avignon. Cette charmante propriété de 150 m² offre un cadre de vie paisible et authentique. Elle se compose de 4 chambres spacieuses et de deux salles de bain. Vous y trouverez un espace salle à manger de 20 m², ouvert sur un séjour lumineux de 25 m² agrémenté d'une cheminée. Ce dernier donne accès de plain-pied à une magnifique terrasse exposée plein sud de 45 m², entourée de verdure, parfaite pour des moments de détente. La grande cuisine aménagée avec goût s'ouvre également sur la terrasse, idéale pour les repas en extérieur. En sous-sol, vous profiterez d'un garage, d'un vaste espace de rangement et d'un cellier. Bonus : cette propriété unique inclut la possibilité de profiter d'un accès à une piscine privée, située à seulement 10 minutes, grâce à une action cédée avec la maison.

EMILE GARCIN ALPILLES & AVIGNON

8 boulevard Mirabeau - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

