

AGENCE DENEUVILLE  
L'ART DE BIEN IMMOBILISER



**8 Pièces**

**305 m<sup>2</sup>**

**Réf. 23014-AD**

**2 500 000 €**

**Les Issambres**

Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Maison à vendre en Exclusivité Située sur les hauteurs des Issambres, au calme absolu, propriété entièrement rénovée d'une superficie de plus de 300m<sup>2</sup> offrant une très belle vue dégagée sur la mer et sur le Golfe de Saint tropez. Composée d'une véritable entrée, d'une pièce de séjour baignée de lumière, d'une spacieuse salle à manger avec cheminée et d'une cuisine équipée le tout ouvrant sur de larges terrasses extérieures. Cette villa dispose de 6 grandes chambres avec chacune sa salle d'eau/bains dont une chambre parentale avec dressing et terrasse privative. Vue mer de toutes les pièces ! Décoration intérieure alliant harmonieusement le style contemporain et les touches provençales, créant ainsi une ambiance chaleureuse et raffinée. Terrain paysagé d'une superficie de plus de 3 000 m<sup>2</sup>, sans aucun vis à vis. Possibilité de garer plusieurs voitures dans la propriété. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2220.00 et 3100.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le ...

## AGENCE DENEUVILLE

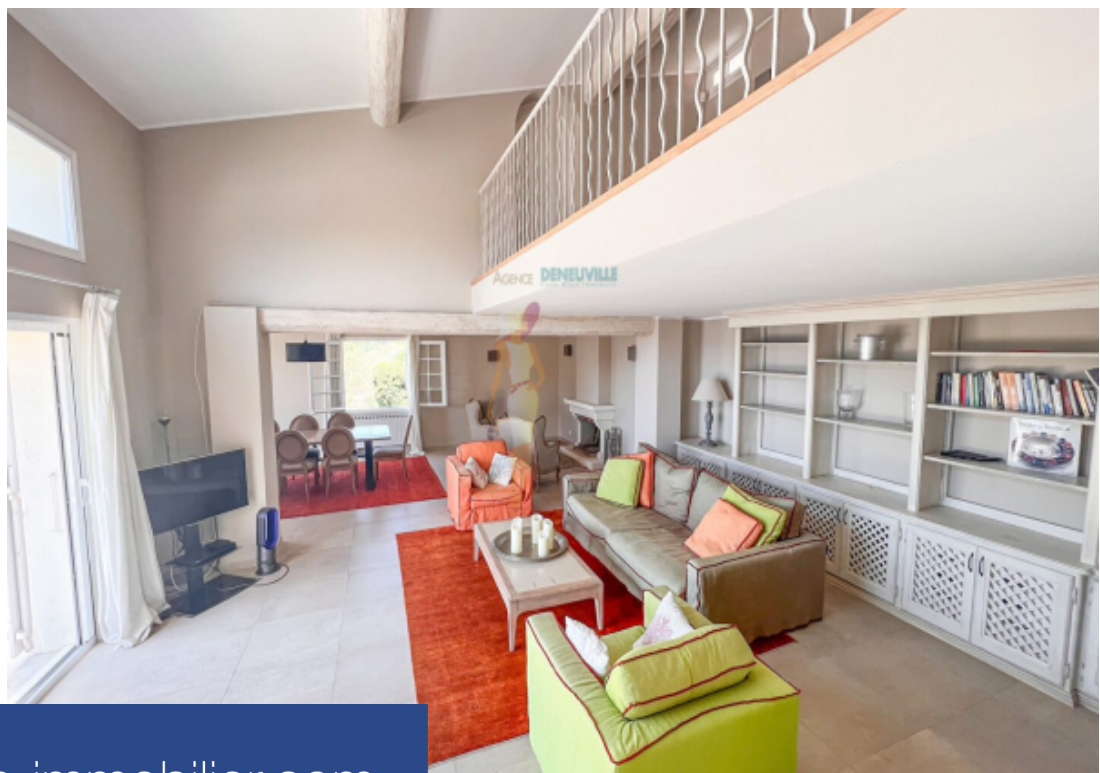
5176 Corniche des Issambres - 83380 LES ISSAMBRES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

