

A two-story house with a terracotta roof and arched windows. A swimming pool is visible in the foreground, surrounded by lush greenery, including palm trees. The sky is blue with some clouds.

*Agence du Cap*  
GROUPE IMMOBILIER

4 Pièces

140 m<sup>2</sup>

Réf. 2413

1 365 000 €

Les Issambres  
Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Jolie villa d'environ 140m2 sur un beau terrain de 1300m2 offrant une vue panoramique sur la mer. Cette villa se compose au niveau principal d'un salon séjour cathédrale avec une mezzanine pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint, deux chambres avec une salle d'eau, un wc séparer un grand garage et une buanderie. Toutes les pièces principales de la maison au rdc donnent sur une belle terrasse avec piscine de 4x8m au sel. A l'étage une grande suite parentale avec terrasse privative qui offre elle aussi une vue panoramique sur la mer. Beau terrain paysagé. A visiter sans tarder!

Magnificent villa of approximately 140m2 on a beautiful plot of 1300m2 offering a panoramic view of the sea. This villa is composed on the main level of a cathedral living room with a mezzanine that can be used as an office or extra bedroom, two bedrooms with a bathroom, a toilet separate a large garage and a laundry room. All the main rooms of the house on the ground floor open onto a beautiful terrace with a 4x8m salt water swimming pool. Upstairs a large master suite with private terrace which also offers a panoramic view of the sea. Beautiful landscaped grounds. To visit without delay!

**AGENCE DU CAP ALESCA LES ISSAMBRES**

1 AVENUE DE LA JETEE RN 98 - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

