



immobilier d'estate  
FRENCH RIVIERA REALTY

5 Pièces

220 m<sup>2</sup>

Réf. 84868685

1 495 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

sur les hauteurs de Mandelieu, dans un quartier résidentiel, à 5 minutes du centre ville et de ses commerces, sur une terrain d'environ 1300m2, Villa individuelle sur 3 niveaux, d'une surface habitable d'environ 220m2, avec une vue panoramique sur la mer et les Iles de Lérins, comprenant :- A l'étage supérieur : Entrée, une chambre avec une salle de bains privative, wc et un vaste dressing de 13,20m2.-A l'étage principal : un séjour/salle à manger, une cuisine ouverte équipée, un dégagement, un bureau, une chambre, une salle de bains, un WC invités, une terrasse, une autre terrasse couverte ...

In Mandelieu, in a residential area, 5 minutes from the town center and its shops, on a plot of approx. 1300m2, a detached villa on 3 levels, with a living area of approx. 220m2, with panoramic views of the sea and the Iles de Lérins, comprising:- upper floor : entrance hall, bedroom with en-suite bathroom and wc, large 13. 20m2 dressing room.- Garden level: entrance hall, living/dining room, open-plan fitted kitchen, hallway, study, bedroom, bathroom, guest toilet, terrace, covered terrace with summer kitchen and pizza oven large cellar with air conditioned

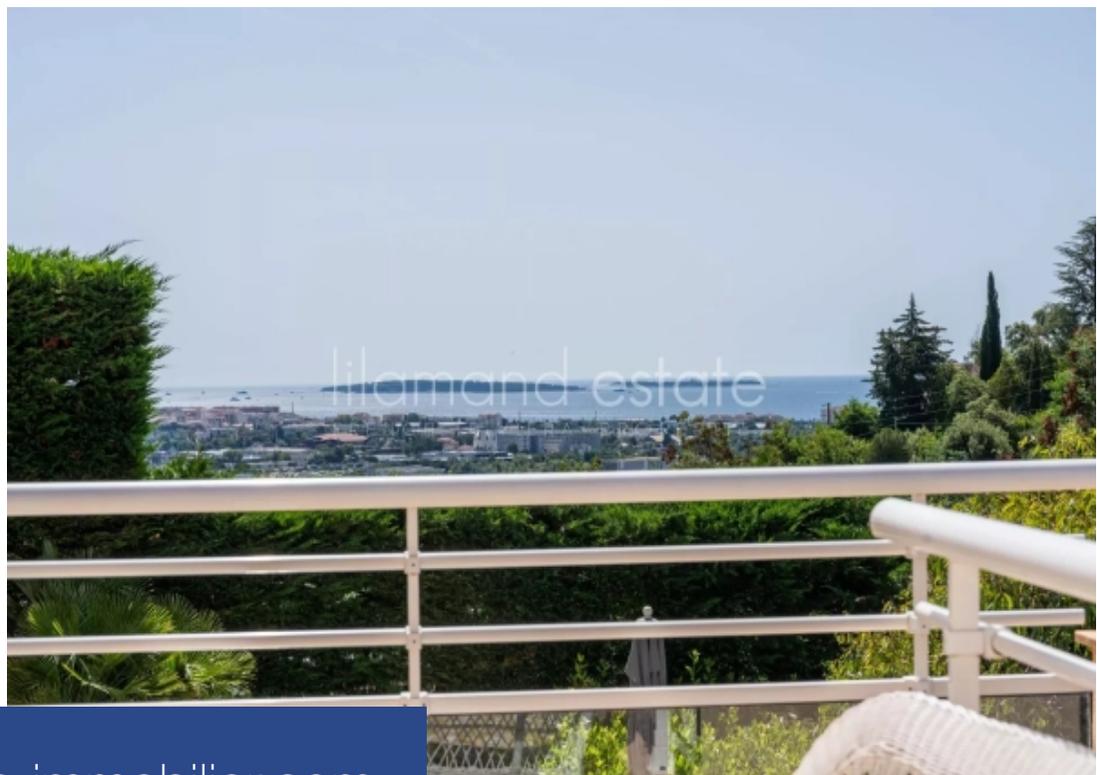
**AGENCE LILAMAND**

7 RUE FLORIAN - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

