



**6 Pièces**

**280 m<sup>2</sup>**

**Réf. RBCB01**

**2 950 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le prestigieux domaine du Grand Duc, sécurisé avec gardien, sur la colline, sans vis-à-vis avec une magnifique vue mer et mimosas, cette villa d'architecte de renom vous offre ses beaux volumes : grand séjour de 55 m<sup>2</sup> qui ouvre sur une belle terrasse couverte d'environ 50 m<sup>2</sup> avec plage et piscine chauffée à débordement, 4 chambres, bureau, mezzanine (ascenseur possible). Double garage. Unique sur le marché !

On the prestigious Domaine du Grand Duc with its warden and high security, on the hills, not overlooked, offering a magnificent view of the sea and mimosa, this villa designed by a renowned architect proposes generous volumes : large living-room 55 m<sup>2</sup> opening out to a lovely covered terrace of approx. 50 m<sup>2</sup> with a sundeck and heated infinity pool, 4 bedrooms, a study, mezzanine (elevator possible). Double garage. Unique on the market !

## **BERTI AND SONS**

40 AVENUE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)