



BERTI
& SONS
REAL ESTATE SINCE 1962

6 Pièces
151 m²
Réf. JBV175
1 290 000 €

Mandelieu-la-Napoule
Maison à vendre (06210)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente en exclusivité cette villa bourgeoise de 1930 de 151m² avec emplacement rare à 100 mètres des plages de la Napoule ! Elle se compose : - Au RDC : d'un salon / salle à manger de 49m² , une cuisine, wc séparés , 2 chambres , salle d'eau/wc - A l'étage : 2 chambres de 13m² et 12 m² , salle de bains, wc séparés et une 3ème chambre en suite avec sa salle de bains baignoire jacuzzi totalisant 28m² Située sur un terrain de 494m² avec abris voiture de 31m² et un atelier de 7m² (5.26 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

The Berti and sons group is exclusively offering for sale this bourgeois 1930 villa of 151m² in a rare location just 100 metres from the beaches of La Napoule! It comprises: - Ground floor: 49m² living/dining room, kitchen, separate wc, 2 bedrooms, shower room/wc. - First floor: 2 bedrooms of 13 m² and 12 m², bathroom, separate wc and a 3rd bedroom en suite with its own bathroom and jacuzzi bath, totalling 28 m². Set in 494m² of land with a 31m² carport and a 7m² workshop.

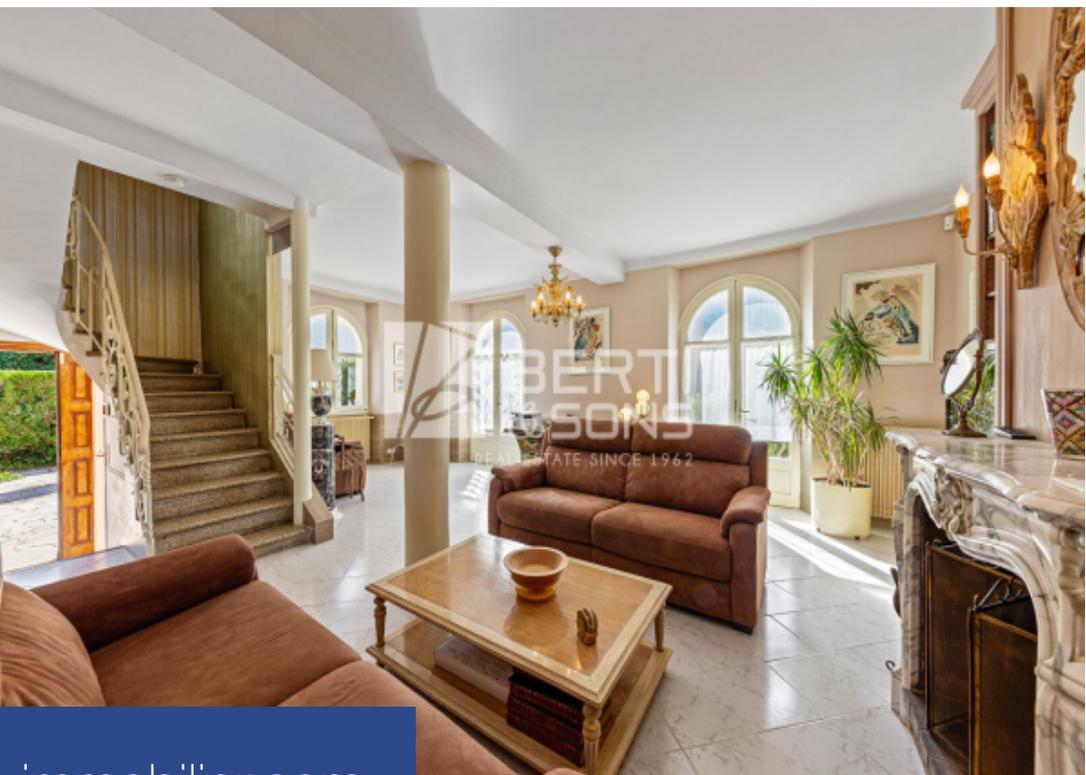
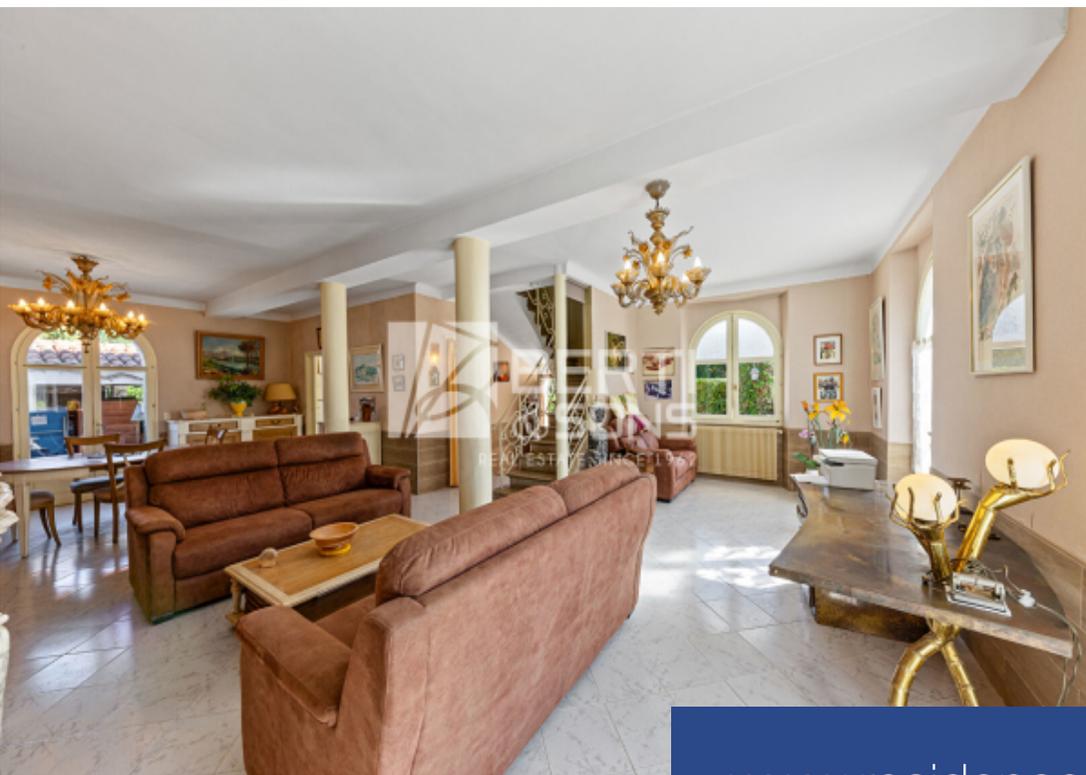
BERTI AND SONS

251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

