



**7 Pièces**

**302 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6327CA**

**3 300 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à 5 minutes du centre-ville de Mandelieu, cette magnifique villa contemporaine offre des prestations haut de gamme et impressionne par son architecture et sa vue imprenable sur la mer et les îles de Lérins. Totalement rénovée, cette villa d'une superficie d'environ 302 m<sup>2</sup>, répartis sur trois niveaux desservis par un ascenseur, se compose comme suit : Au rez-de-chaussée :- Un double garage de 90 m<sup>2</sup>, - Une salle de jeu/ salle de sport, - Toilettes séparés. Au rez-de-jardin :- Majestueux et lumineux séjour bénéficiant de 5 M. de hauteur sous plafond donnant sur une large terrasse et sa piscine ...

Located 5 minutes from the city centre of Mandelieu, this magnificent contemporary villa offers high-end services and impresses with its architecture and its breathtaking view of the sea and the Lérins islands. Completely renovated, this villa with an area of approximately 302 sq.m is over three levels served by lift and composed as follows : On the ground floor :- Double garage of 90 sq.m, - Game room / fitness room, - Toilet. - On the garden level :- Majestic bright living room benefiting from 5 M. high ceilings opening onto a large terrace and its 11mx5m infinity heated pool, - Open plan ...

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

