



304 m<sup>2</sup>

Réf. 85152240

2 200 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Laissez-vous envoûter par cette villa d'exception, un véritable sanctuaire de tranquillité niché dans un écrin de verdure, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur le golf. Située dans le quartier prestigieux et très convoité de Minelle, Les Vignerons, cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal, proche de toutes les commodités et des magnifiques plages. S'étendant sur 300 m<sup>2</sup>, cette magnifique villa vous accueille avec 5 chambres, chacune dotée de sa propre salle d'eau. La suite principale dispose d'un vaste dressing et d'une terrasse privée offrant une vue imprenable sur le golf. Une annexe indépendante comprend une chambre supplémentaire et une salle de douche, idéale pour accueillir vos invités avec confort et intimité. Le principal espace de vie, baigné de lumière naturelle, est orné d'une élégante cheminée qui ajoute une touche de chaleur et de sophistication. Cet espace accueillant s'ouvre sur une vaste terrasse ensoleillée où vous pourrez vous détendre au bord de la piscine. Une mezzanine magnifiquement conçue surplombe le salon, ajoutant une touche d'élégance, tandis que la cuisine moderne, entièrement équipée, s'ouvre sur une terrasse avec une vue ...

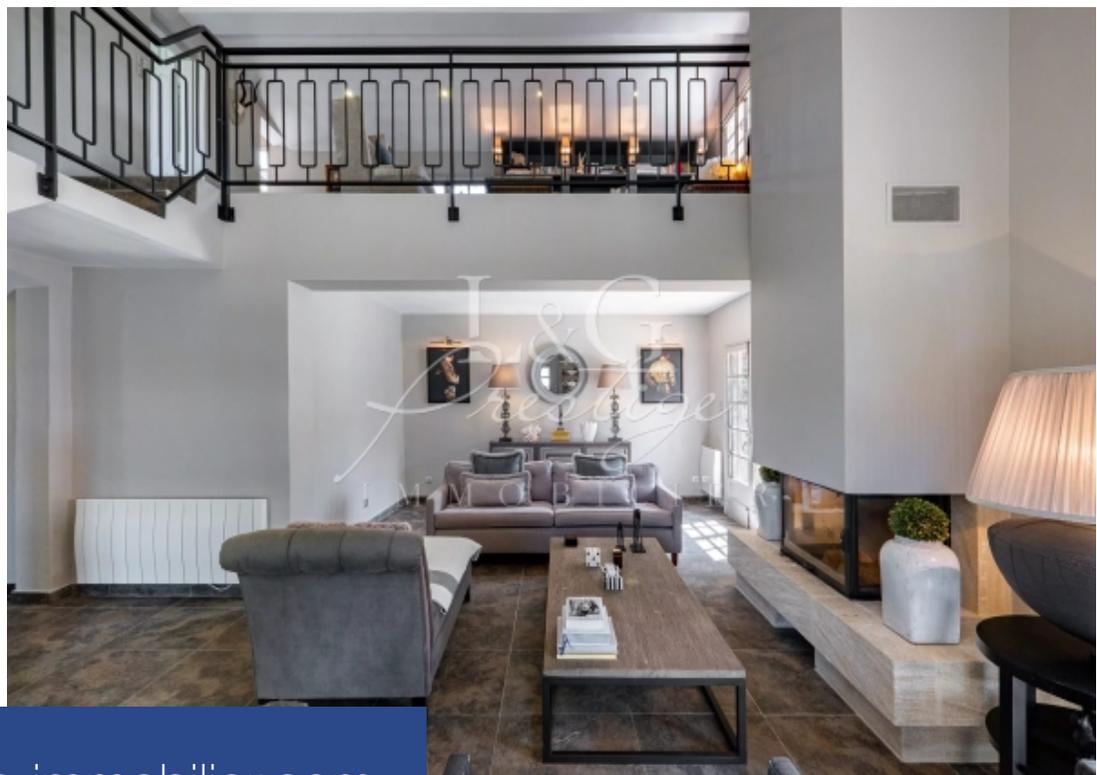
## LG PRESTIGE IMMOBILIER

391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

