



120 m²

Réf. MZIMD103

935 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située sur les collines de Mandelieu, à l'entrée de la commune de Tanneron, à 11 minutes du centre-ville, 15 minutes de la mer, cette élégante propriété à rafraîchir, bénéficie d'une vue panoramique des montagnes à la mer. L'intérieur se compose d'un séjour avec cheminée, un espace cuisine/salle à manger ouvert sur la terrasse, 3 chambres, une salle de bain, un wc indépendant, à l'étage un bureau et en annexes : un atelier et un garage fermé. L'extérieur s'articule autour d'une vaste et chaleureuse terrasse avec pergola et piscine à débordement. À 35 minutes de l'aéroport de Nice.

On the hills of Mandelieu, at the entrance to the commune of Tanneron, 11 minutes from the town centre and 15 minutes from the sea, this elegant property, in need of updating, enjoys panoramic views from the mountains to the sea. The interior comprises a living room with fireplace, a kitchen/dining area opening onto the terrace, 3 bedrooms, a bathroom, a separate toilet, an upstairs study and annexes: a workshop and a closed garage. The exterior features a large, welcoming terrace with pergola and infinity pool. Just 35 minutes from Nice airport.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

