



256 m<sup>2</sup>

Réf. MZIMD111

1 690 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur la colline des Termes, en position dominante et dans un écrin de verdure, cette propriété familiale à rénover, exposée sud, se développe sur 3 niveaux et se compose d'un vaste espace de vie, salon/salle à manger, d'une cuisine avec buanderie, 4 chambres dont une master avec salle de bain et dressing, un espace indépendant composé de 2 pièces à aménager, de belles terrasses et un espace piscine intimiste et un double garage. À 5 minutes du centre de Mandelieu, 20 minutes de la Croisette et 30 minutes de l'aéroport international de Nice.

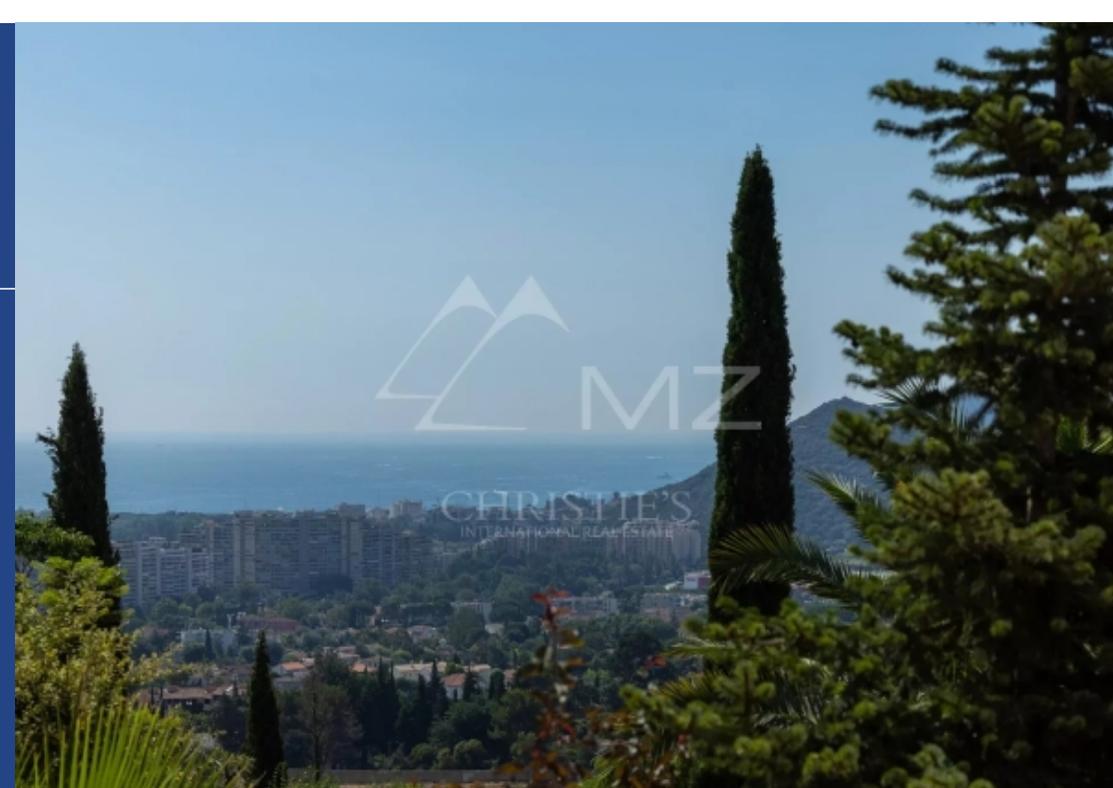
On the Termes hill, in a dominant position and surrounded by greenery, this south-facing family property to renovate spans 3 levels and comprises a vast living/dining room, a kitchen with utility room, 4 bedrooms including a master bedroom with bathroom and dressing room, an independent space comprising 2 rooms to convert, attractive terraces, an intimate pool area and a double garage. Just 5 minutes from the centre of Mandelieu, 20 minutes from the Croisette and 30 minutes from Nice international airport.

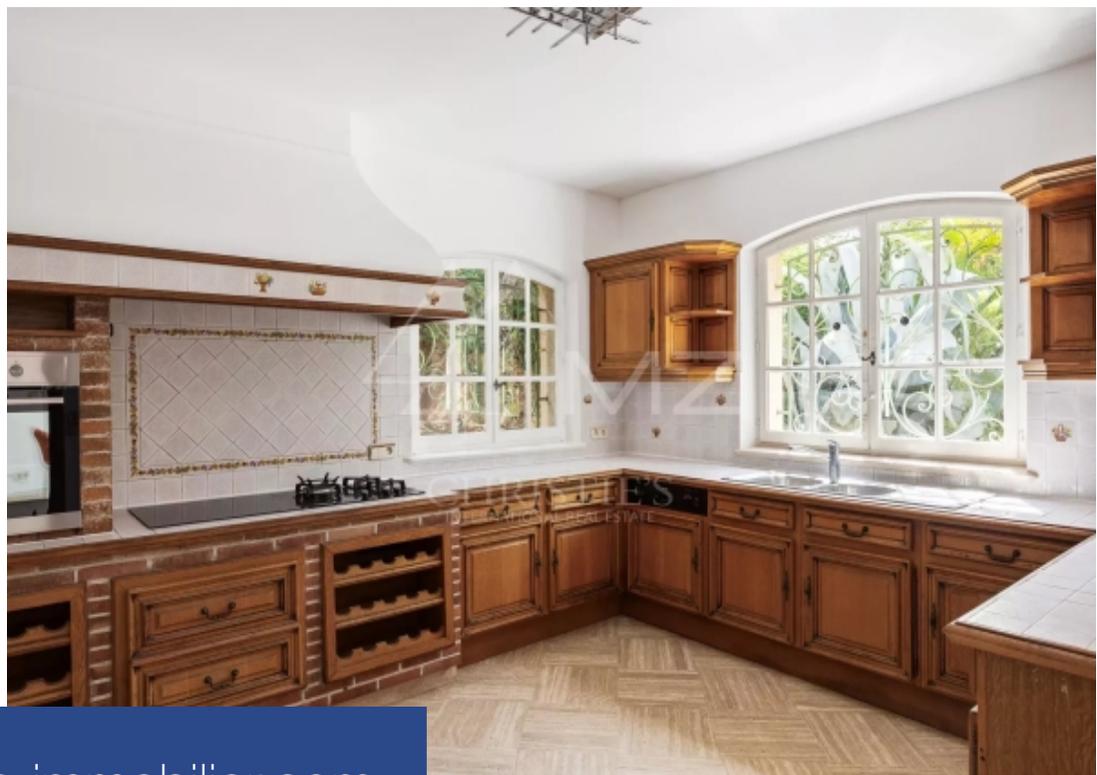
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES**

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

