



MICHAËL
ZINGRAF
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

4 Pièces

270 m²

Réf. MZIMD034

1 750 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur d'un domaine sécurisé des Adrets-de-l'Estérel. Très agréable villa de 211m2 environ aux prestations raffinées, bénéficiant d'un ensoleillement optimal et d'une vue panoramique sur la mer. Au rez-de-chaussée, triple séjour avec cuisine de près de 100m2 qui ouvrent sur une vaste terrasse semi-couverte. À l'étage, 2 suites et 1 chambre. En rez-de-jardin, un studio d'appoint. Garage et buanderie attenant au séjour. À seulement 15 minutes des plages du port de la Napoule et 25 minutes du bassin cannois.

In the heart of a secure estate in Les Adrets-de-l'Estérel. Very pleasant villa of around 211m2 with refined amenities, benefiting from maximum sunshine and panoramic sea views. On the ground floor, triple living room with kitchen of almost 100m2 opening onto a vast semi-covered terrace. Upstairs, 2 suites and 1 bedroom. Garden level: a studio apartment. Garage and laundry room adjoining the living room. Just 15 minutes from the beaches of La Napoule and 25 minutes from Cannes.

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

