



MICHAEL  
ZINGRAF  
CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

**4 Pièces**

**88 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZIMD151**

**599 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

Staging 3D – photo non contractuelle

# résidences immobilier

Dans le quartier prisé du Cottage, ravissante maison de ville, de plain-pied, d'environ 87 m<sup>2</sup> sur un terrain plat de 447 m<sup>2</sup> avec piscine. L'intérieur se compose d'un spacieux séjour/salle à manger de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles de douche, un wc invité, une terrasse et deux emplacements de parking. Un emplacement idéal proche des plages et des commerces, à 25 minutes de l'aéroport international de Nice Côte d'Azur.

In the sought-after Cottage district, delightful 87 m<sup>2</sup> single-storey town house on 447 m<sup>2</sup> of flat land with swimming pool. The interior comprises a spacious 40 m<sup>2</sup> living/dining room, a fitted kitchen, three bedrooms, two shower rooms, a guest toilet, a terrace and two parking spaces. An ideal location close to beaches and shops, 25 minutes from Nice Côte d'Azur international airport.

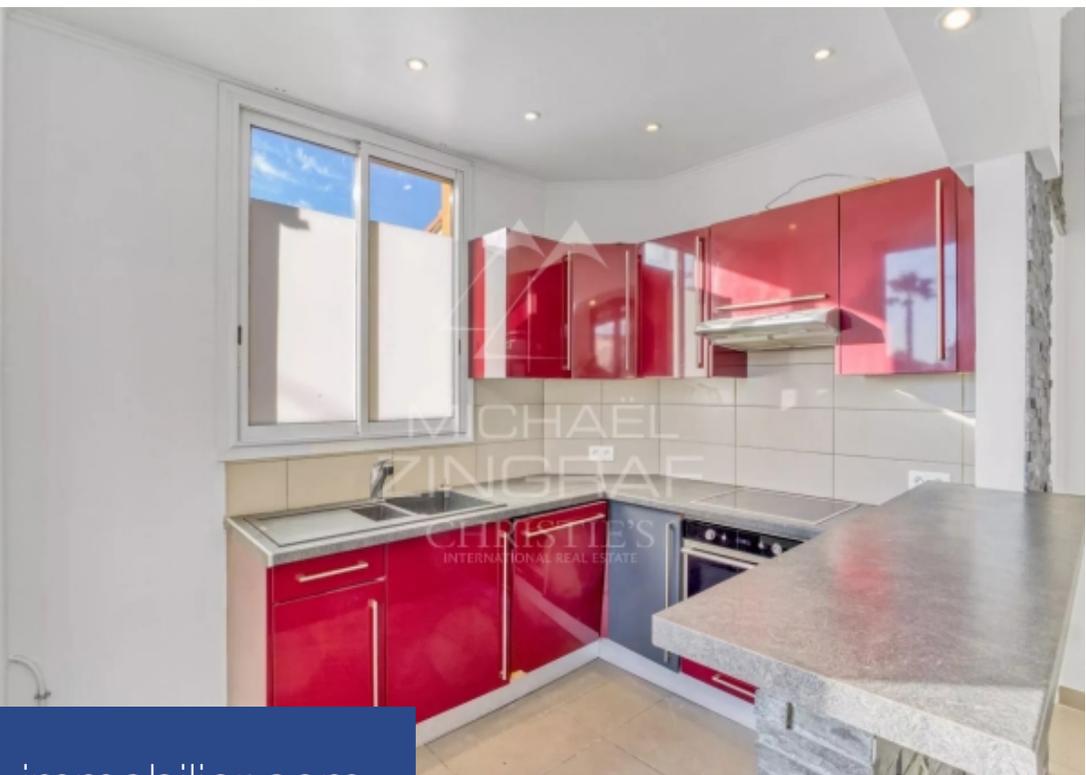
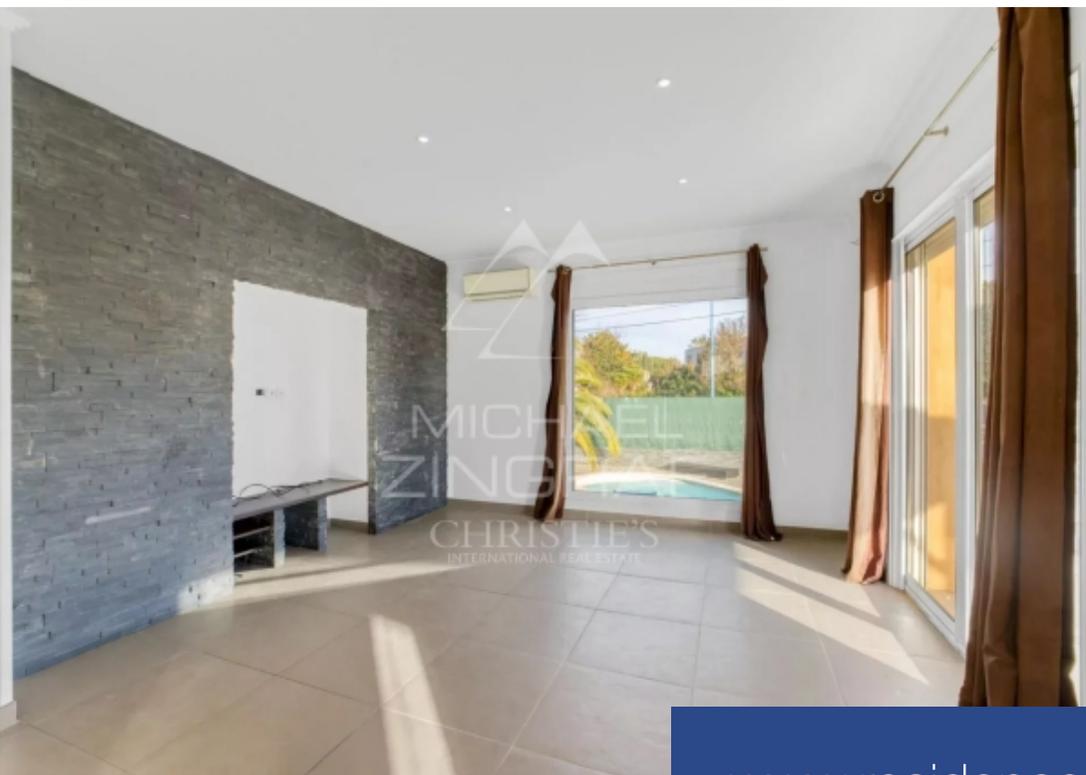
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES**

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

