



**11 Pièces**

**300 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3467**

**540 000 €**

**Margueron**

Maison à vendre (33220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Une ferme pleine de charme comprenant six chambres, trois salles de bains et une grande piscine chauffée. Cette propriété offre au futur propriétaire une multitude d'opportunités, que ce soit une maison familiale, une maison de vacances ou un B&B. La propriété dispose également d'une grande grange qui pourrait être transformée en gîte séparé ou en logement supplémentaire, sous réserve de planification. Située dans un petit hameau, sur une route tranquille, la tranquillité est au rendez-vous. La propriété bénéficie également d'une situation entre la bastide populaire de Duras et la ville ...

A farmhouse full of charm featuring six bedrooms, three bathrooms and a large heated swimming pool. This property offers the prospective owner a multitude of opportunities, be it a family home, a holiday home or a B&B. The property also features a large barn which could be transformed in to a separate gite or further accommodation; subject to planning. Situated in a small hamlet, down a quiet road, tranquility is very much on offer here. The property also benefits from sitting between the popular bastide town of Duras and the riverside town of Saint Foy La Grande, both of which have so much ...

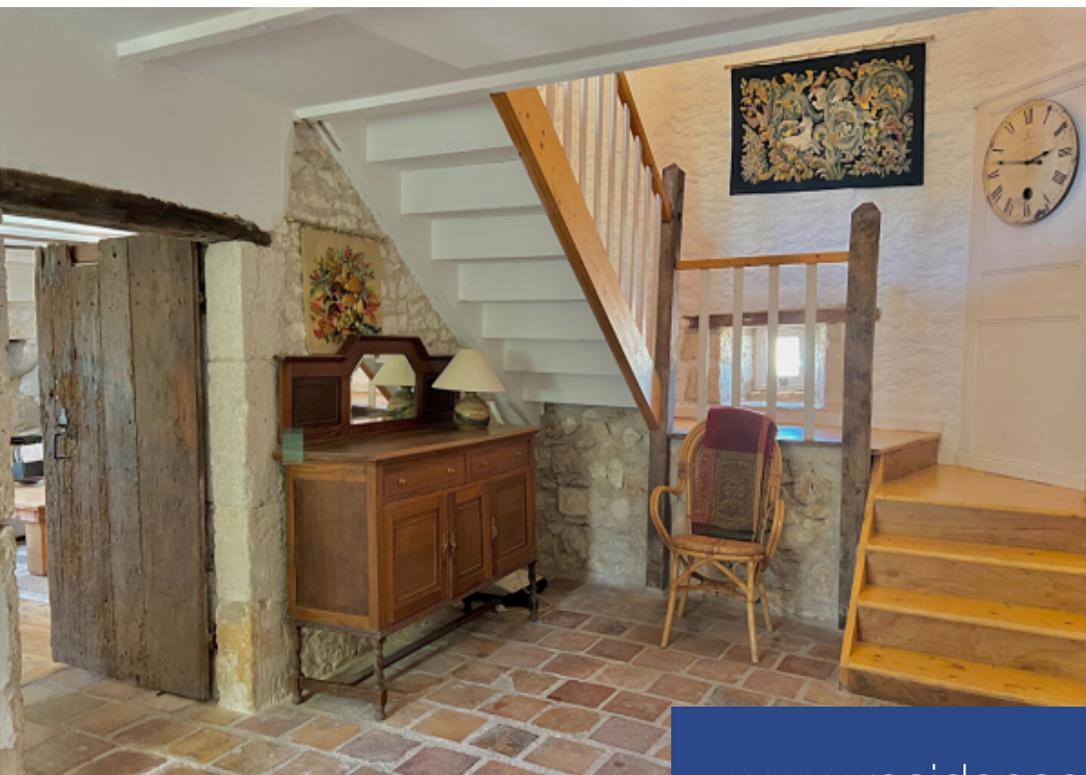
## **BORDEAUX & BEYOND**

19 Rue Guadet - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

