



1200 m²

Réf. 83260436

3 296 000 €

Marrakech

Maison à vendre (40000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Route D'Amizmiz magnifique villa en parfait état de 1200m² avec un terrain de 2 hectare et une belle piscine. Le bâtiment principal comprend un grand double salon, un grand salon, une salle à manger, une salle de jeux, un salon TV, une chambre principale avec 2 dressing + salle de bain (surface totale 115 m²) + 2 Balcons, 4 chambres avec salle d'eau individuelle + balcon ou terrasse, bureau sur 2 niveaux, une cuisine avec salle à manger, une salle à manger pour personnel, une réserve, une buanderie, une chambre avec salle d'eau pour personnel, une salle de sport, un hammam avec salle d'eau + salle de repos- Bâtiment invités :- 4 chambres avec salle d'eau individuelle + toilette individuelle + balcon ou terrasse- Piscine à débordement 16 x 8 m- Plusieurs terrasses dont une principale et couverte sur piscine- 1 pool house avec barbecue- 1 pool house réception aménagé- Vestiaire piscine avec salle d'eau + toilette individuelle- Local technique avec chaudière + adoucisseur + 2 pompes de filtration piscine + 2 surpresseurs pour puits- Chauffage au sol (rdc bâtiment principal) et radiateurs (partout ailleurs), climatisation individuelle dans toutes les pièces (total 24 split LG ou ...

AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

